



**КОМИТЕТ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ПО
ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
(КПОКН)**

**КУЛЬТУРИН ТІАБХЪАЛО ІАЛАШЪЯРАН А, ПАЙДАЭЦАРАН А
НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН ПРАВИТЕЛЬСТВОН КОМИТЕТ**

П Р И К А З

25.12.2023

№ 105-2

г. Грозный

**Об утверждении границ территорий
объекта культурного наследия**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Чеченской Республики от 14 июля 2017 года № 29-РЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чеченской Республике», в целях обеспечения сохранности и государственной охраны объекта культурного наследия и его территории

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения **«Мештаройский историко-архитектурный комплекс»**, XIV-XVI вв., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Итум-Калинский район, верховье реки Чанты-Аргун, ущелье Гешичу (бывшее с. Мештарой), согласно приложению №1 к настоящему приказу.
2. Установить особый режим использования земель в границах территории объекта культурного наследия, утвержденных пунктом 1, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Комитета Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (naslediechr.ru).
4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней с момента его официального опубликования.
5. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия Исаева А.В.

Председатель

И.Р. Молочаев

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия «Мештаройский историко–
архитектурный комплекс», XIV-XVI вв., расположенного по адресу:
Чеченская Республика, Итум-Калинский район, верховье реки Чанты-
Аргун, ущелье Гешичу (бывшее с. Мештарой).

Граница территории земельного участка объекта культурного наследия «Мештаройский историко–архитектурный комплекс», XIV-XVI вв., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Итум-Калинский район, верховье реки Чанты-Аргун, ущелье Гешичу (бывшее с. Мештарой)

Граница территории имеет форму многоугольника.

Расстояние между угловыми точками «Н1» и «Н2» составляет – 9,64 м.,
дирекционный угол между ними составляет 9° 00' 20",

расстояние между угловыми точками «Н2» и «Н3» составляет – 82,47 м.,
дирекционный угол между ними составляет 86° 06' 12",

расстояние между угловыми точками «Н3» и «Н4» составляет – 55,82 м.,
дирекционный угол между ними составляет 167° 33' 45",

расстояние между угловыми точками «Н4» и «Н5» составляет – 68,08 м.,
дирекционный угол между ними составляет 172° 04' 56",

расстояние между угловыми точками «Н5» и «Н6» составляет – 4,67 м.,
дирекционный угол между ними составляет 269° 51' 58",

расстояние между угловыми точками «Н6» и «Н1» составляет – 140,79 м.,
дирекционный угол между ними составляет 313° 31' 32".

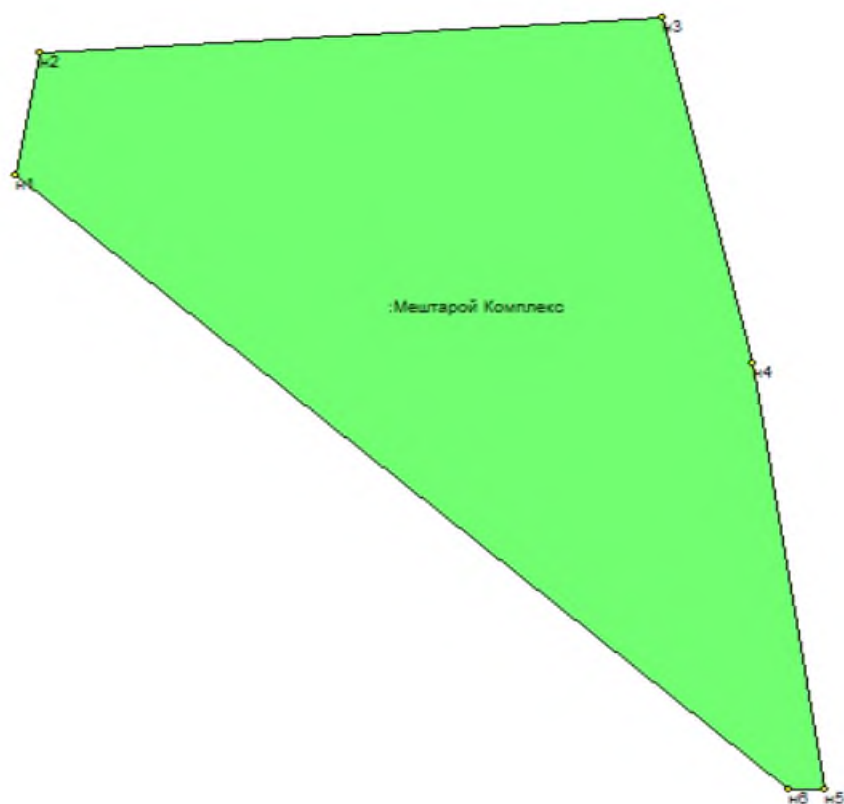
Общий периметр границы территории памятника составляет 371,47 м.

Площадь территории памятника: S = 6638,03 кв. м.

**Координаты поворотных точек границы памятника
«Мештаройский историко–архитектурный комплекс», XIV-XVI вв.**

№ №	Название точки	Дирекционные углы (град, мин. сек.)	Расстояние (м)	Координаты	
				X	Y
1	Н1			37000,74916	283613,9935
		9° 00' 20"	19,64		
2	Н2			37020,14691	283617,0677
		86° 06' 12"	82,47		
3	Н3			37025,75127	283699,3452
		167° 33' 45"	55,82		
4	Н4			36971,23748	283711,3682
		172° 04' 56"	68,08		
5	Н5			36903,80387	283720,7466
		269° 51' 58"	4,67		
6	Н6			36903,79295	283716,0727
		313° 31' 32"	140,79		
7	Н1			37000,74916	283613,9935

ПЛАН – СХЕМА
земельного участка, находящегося под объектом
«Мештаройский историко–архитектурный комплекс», XIV-XVI вв.,
расположенного по адресу: Чеченская Республика, Итум-Калинский
район, верховье реки Чанты-Аргун, ущелье Гешичу (бывшее с.
Мештарой)



Режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия и его территории;
- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);
- сохранение элементов планировочной структуры территории Комплекса;
- ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях булыжника и колотого камня;
- проведение работ по укреплению склонов, устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия с использованием булыжника и колотого камня;
- санитарные рубки при условии проведения работ по сохранению старо-возрастных деревьев;
- проведение работ по восстановлению зеленых насаждений;
- установка средств ориентирующей информации высотой не более 1,5м;
- проведение всех видов земляных работ при условии обязательного археологического наблюдения.

На территории объекта культурного наследия **запрещается:**

- строительство зданий, строений и сооружений, включая размещение объектов некапитального строительства (павильоны, навесы, палатки и т.д.);
- градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия и обладающих признаками объекта культурного наследия;
- самовольная вырубка деревьев и кустарников, уничтожение травяного покрова;
- прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- строительство дорог, организация транзитного проезда транспорта;
- размещение всех видов рекламных конструкций;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия и объектами, обладающих признаками объектов культурного наследия.