



**КОМИТЕТ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ПО
ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
(КПОКН)**

**КУЛЬТУРИН ТІАБХЪАЛО 1АЛАШЪЯРАН А, ПАЙДАЭЦАРАН А
НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН ПРАВИТЕЛЬСТВОН КОМИТЕТ**

П Р И К А З

27.12.2023

№ 115-н

г. Грозный

**Об утверждении границ территорий
объекта культурного наследия**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Чеченской Республики от 14 июля 2017 года № 29-РЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чеченской Республике», в целях обеспечения сохранности и государственной охраны объекта культурного наследия и его территории

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Эгичожский историко-архитектурный комплекс», XIV-XVI вв., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Ачхой-Мартановский район, ущелье р. Цеча-ахк, согласно приложению №1 к настоящему приказу.
2. Установить особый режим использования земель в границах территории объекта культурного наследия, утвержденных пунктом 1, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Комитета Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (naslediechr.ru).
4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней с момента его официального опубликования.
5. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия Исаева А.В.

Председатель

И.Р. Молочаев

*Приложение № 1
к приказу Комитета Правительства
Чеченской Республики по охране и
использованию культурного наследия
от «_27_» __декабря__ 2023г. № 115-п*

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

**объекта культурного наследия «Эгичожский историко–архитектурный комплекс»,
XIV-XVI вв., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Ачхой-Мартановский
район, ущелье р. Цеча-ахк.**

Граница территории земельного участка объекта культурного наследия «Эгичожский историко–архитектурный комплекс», XIV-XVI вв., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Ачхой-Мартановский район, ущелье р. Цеча-ахк.

Граница территории имеет форму многоугольника.

Расстояние между угловыми точками «Н1» и «Н2» составляет – 6,26 м., дирекционный угол между ними составляет 23° 09' 04",

расстояние между угловыми точками «Н2» и «Н3» составляет – 23,72 м., дирекционный угол между ними составляет 354° 26' 43",

расстояние между угловыми точками «Н3» и «Н4» составляет – 1,48 м., дирекционный угол между ними составляет 236° 09' 16",

расстояние между угловыми точками «Н4» и «Н5» составляет – 195,38 м., дирекционный угол между ними составляет 329° 25' 31",

расстояние между угловыми точками «Н5» и «Н6» составляет – 105,82 м., дирекционный угол между ними составляет 209° 41' 09"

расстояние между угловыми точками «Н6» и «Н7» составляет – 9,62 м., дирекционный угол между ними составляет 190° 13' 13"

расстояние между угловыми точками «Н7» и «Н8» составляет – 138,17 м., дирекционный угол между ними составляет 165° 06' 05",

расстояние между угловыми точками «Н8» и «Н1» составляет – 125,01 м., дирекционный угол между ними составляет 72° 13' 18".

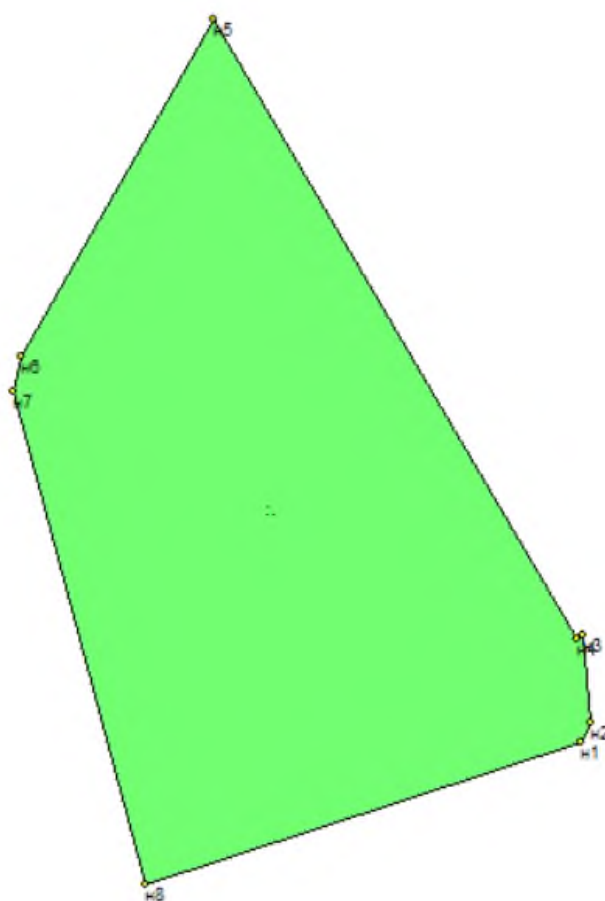
Общий периметр границы территории памятника составляет 605,45 м.

Площадь территории памятника: S = 20592,89 кв. м.

**Координаты поворотных точек границы памятника
«Эгичожский историко–архитектурный комплекс», XIV-XVI вв.**

№ №	Название точки	Дирекционные углы (град, мин. сек.)	Расстояние (м)	Координаты	
				X	Y
1	Н1			60621,2084	265180,4089
		23° 09' 04"	6,26		
2	Н2			60626,9631	265182,8695
		354° 26' 43"	23,72		
3	Н3			60650,57191	265180,5734
		236° 09' 16"	1,48		
4	Н4			60649,74654	265179,3426
		329° 25' 31"	195,38		
5	Н5			60817,96152	265079,9611
		209° 41' 09"	105,82		
6	Н6			60726,03156	265027,5556
		190° 13' 13"	9,62		
7	Н7			60716,56068	265025,848
		165° 06' 05"	138,17		
8	Н8			60583,03937	265061,3717
		72° 13' 18"	125,01		
9	Н1			60621,2084	265180,4089

ПЛАН – СХЕМА
земельного участка, находящегося под объектом
«Эгичожский историко–архитектурный комплекс», XIV-XVI вв., расположенного по
адресу: Чеченская Республика, Ачхой-Мартановский район, ущелье р. Цеча-ахк.



Режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия

На территории объекта культурного наследия **разрешается**:

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия и его территории;
- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);
- сохранение элементов планировочной структуры территории Комплекса;
- ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях булыжника и колотого камня;
- проведение работ по укреплению склонов, устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия с использованием булыжника и колотого камня;
- санитарные рубки при условии проведения работ по сохранению старо возрастных деревьев;
- проведение работ по восстановлению зеленых насаждений;
- установка средств ориентирующей информации высотой не более 1,5м;
- проведение всех видов земляных работ при условии обязательного археологического наблюдения.

На территории объекта культурного наследия **запрещается**:

- строительство зданий, строений и сооружений, включая размещение объектов некапитального строительства (павильоны, навесы, палатки и т.д.);
- градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия и обладающих признаками объекта культурного наследия;
- самовольная вырубка деревьев и кустарников, уничтожение травяного покрова;
- прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- строительство дорог, организация транзитного проезда транспорта;
- размещение всех видов рекламных конструкций;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия и объектами, обладающими признаками объектов культурного наследия.