



**КОМИТЕТ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КУЛЬТУРИН ТІАБХЪАЛО ІАЛАШЪЯРАН А, ПАЙДАЭЦАРАН А  
НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН ПРАВИТЕЛЬСТВОН КОМИТЕТ**

**ПРИКАЗ**

«18» ноября 2020 г.

г. Грозный

№ 171-20

**Об утверждении  
охранного обязательства**

В соответствии с пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры РФ от 1 июля 2015 г. № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о Комитете Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия от 29 декабря 2015 г. № 253,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить охранное обязательство собственника объекта культурного наследия регионального значения «**Зиярт Мани-Шейха**» 1840-1924 гг., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Грозненский район, с. Виноградное.

2. Направить копию настоящего приказа с копией утвержденного охранного обязательства собственнику объекта культурного наследия, а также в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике в течение трех дней со дня подписания настоящего приказа.

3. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Комитета Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия (далее – Комитет) в коммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на главного специалиста-эксперта отдела инспекции и государственного реестра Комитета М. Алиеву.

Председатель

И. Р. Молочаев

УТВЕРЖДЕНО  
Приказом Комитета Правительства  
Чеченской Республики по охране и  
использованию культурного наследия  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020г. №

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА  
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации**

**«Зиярт Мани-Шейха»**

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с  
правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином  
государственном реестре объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации:

2	0	1	4	1	0	1	1	6	0	0	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и  
культуры) народов Российской Федерации**

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного  
в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и  
культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное  
обязательство (далее - объект культурного наследия):

Имеется ☒ V Отсутствует ☐

(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия, он является неотъемлемой частью  
охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство  
вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

**«Зиярт Мани-Шейха»**

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия,  
этах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним  
исторических событий:

**1840-1924 гг.**



Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

201410116000005

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

## ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ \*

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



23.10.2014

Дата съемки (число, месяц, год)

### 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Зиярт Мани-Шейха



2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1840-1924 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Правительства Чеченской Республики № 231 от 03.09.2013 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Чеченская Республика, Грозненский район, с. Виноградное, ул. Первомайская, 27

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Приказ об утверждении границ территории № 103-п от 27.11.2014 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Зиярт Мани-Шейха» (Грозненский район, с. Виноградное) 1. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасада, и характер обработки фасадной поверхности. 2. Материал капитальных стен из красного обыкновенного глиняного кирпича сложенный способом верстовой кладки и облицованные природным камнем песочного цвета. 3. Внутренние стены, отделанные мраморной крошкой. 4. Фундамент, выполненный из монолитного железобетона, цокольная часть которого облицована природным камнем шероховатой поверхности. 5. Навес в

виде арки, сооруженный в главной фасадной части. С фасадной стороны арочного покрытия навеса установлена декоративная металлическая кованая конструкция. Надпись "АЛЛАХ" на арабском языке, выполненная в средней части конструкции из декоративной металлическойковки. 6. Черные керамогранитные плиты с арабской надписью, вставленные кругом, в верхних частях каждой из наружных стен, где расписаны Аяты из Корана. 7. Габариты и форма крыши основного объёма и высотные отметки крыши. 8. Благоустроенная территория Зиярта. 9. Культурный слой, включая костные останки.

- Приказ об утверждении предмета охраны № 98-п от 25.11.2014 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Председатель Комитета Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия		Молочаев Ислам Ризванович
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

18 . 11 . 2020

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)