



**КОМИТЕТ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КУЛЬТУРИН ТАБЪХЪАЛО 1АЛАШЪЯРАН А, ПАЙДАЭЦАРАН А
НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН ПРАВИТЕЛЬСТВОН КОМИТЕТ**

ПРИКАЗ № 29-н

«26» 09 2022г.

г. Грозный

**Об утверждении границы территории и режима использования земельных
участков в границах территории объектов культурного наследия
федерального значения**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», законом Чеченской Республики от 14 июля 2017 года № 29-РЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чеченской Республике и Положением о Комитете Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия», утвержденным постановлением Правительства Чеченской Республики от 29 декабря 2015 г. № 253,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объектов культурного наследия федерального значения «Гатын-Калинский могильник № 2» (XVII-XIV вв. до н.э.), «Гатын-Калинское поселение» (Эпоха бронзы), входящих в состав Ансамбля «Саттойский (Гатын-Калинский) историко-архитектурный комплекс» (XIV-XVII вв.), по адресу: Чеченская Республика, Шатойский район, с. Сатты, в 3-х км восточнее от райцентра с. Шатой, согласно приложениям № 1 к настоящему приказу.

1.2. Режим использования земельных участков в границах территории объектов культурного наследия, согласно приложениям № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия А.В. Исаева.

Председатель

И.Р. Молочаев

Описание границ территорий

объектов культурного наследия «Гатын-Калинский могильник № 2» (XVII-XIV вв. до н.э.), «Гатын-Калинское поселение» (Эпоха бронзы), входящих в состав Ансамбля «Саттойский (Гатын-Калинский) историко-архитектурный комплекс» (Шатойский район, с. Сатты, в 3-х км восточнее от райцентра с. Шатой)

Граница территории объекта культурного наследия зафиксирована поворотными точками. Начинается граница территории от литеры А, и далее идет по часовой стрелке прямыми участками от литеры к литере в алфавитном порядке, возвращаясь к исходной литере А.

Граница территории комплекса проходит от литеры А, в пределах 80 м. от места съезда с дороги Шатой-Хал-Келой в сторону комплекса до юго-западного угла складского помещения, литеры Б (литеры А-Б);

далее на юго-восток вдоль стены складского помещения до литеры В (литеры Б-В);

далее на юго-запад, к каньону речки Ханикале, до литеры Г (литеры В-Г);

далее на запад вдоль обрыва над каньоном речки Ханикале, до литеры Д (литеры Г-Д);

далее на север в сторону дороги Шатой-Хал-Келой, до литеры Е (литеры Д-Е);

далее проходит параллельно дороге на восток до первоначальной литеры А (литеры Е-А);

Площадь территории памятника определена с использованием программного обеспечения «GoogleEarth» и составляет 23000 кв.м. (2,3 га). Общий периметр границы памятника составляет - 639 метров. Координаты поворотных точек границы комплекса (объекта) представляются во Всемирной геодезической системе координат (WGS - 84) и определены с использованием портативного GPS приемника «Dakota™ 20» (см. таблицу № 1).

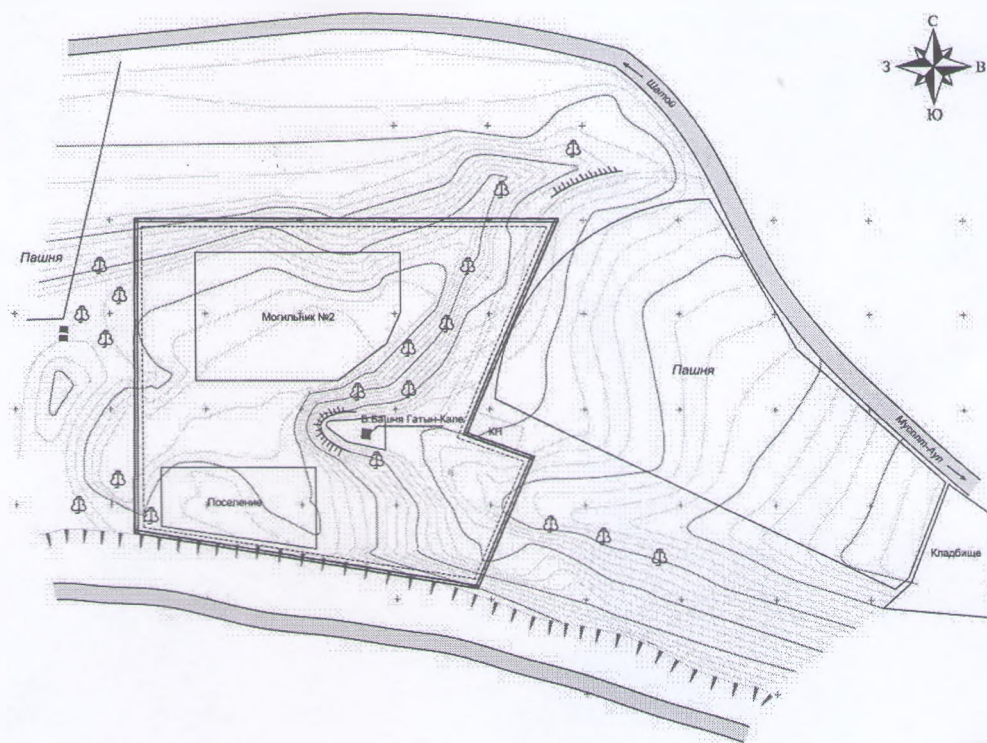
Таблица № 1

Обозначение условных (поворотных точек)	Координаты поворотных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS- 84)	
	Северная широта	Восточная долгота
А	42° 51'02.69"	45°43'29.23"
Б	42° 51'00.40"	45°43'35.92"
В	42° 50'54.97"	45°43'32.80"
Г	42°50'58.78"	45° 43'27.77"

Размеры территории комплекса: протяженность северной стороны составляет - 185 м., протяженность юго-восточной стороны - 168 м., протяженность южной стороны - 150 м., протяженность западной стороны - 136 м.

В отношении объекта культурного наследия «Саттойский (Гатын-Калинский) историкоархитектурный комплекс», являющегося памятником археологии и архитектуры, необходимо строгое соблюдение Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ, Закона Чеченской Республики от 14.07.2017 № 29-РЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чеченской Республике».

СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ
объектов культурного наследия «Гатын-Калинский могильник № 2» (XVII-XIV вв.
до н.э.), «Гатын-Калинское поселение» (Эпоха бронзы)



Условные обозначения

- Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ)
- Граница зоны охраняемого природного ландшафта (ЗУЛ)
- ==== Граница охранной зоны комплекса (ОЗК)
- Граница территории комплекса (ГТК)
- Боевая башня XII-XVI вв.
- Гранитный столб
- Грунтовая дорога
- ~ Высота горизонтали 1,0 м

Проект границ территорий Сатгойского (Гатын-Калинского) историко-архитектурного комплекса						
Имя	Колуч	Лист	№ док.	Полп.	Дата	
Нач. отз.	Гаджиев Е.В.					
Исполнитель	Гаджиев А.Б.					
Исполнитель	Магомедов Х.Р.					
Н. контр.						
Ситуационный план				Стадия	Лист	Листов
				М 1:2000		

РЕЖИМ

использования земельных участков в границах территории объектов культурного наследия «Гатын-Калинский могильник № 2» (XVII-XIV вв. до н.э.), «Гатын-Калинское поселение» (Эпоха бронзы), входящих в состав Ансамбля «Саттойский (Гатын-Калинский) историко-архитектурный комплекс»

Объекты культурного наследия федерального значения «Гатын-Калинский могильник № 2» (XVII-XIV вв. до н.э.), «Гатын-Калинское поселение» (Эпоха бронзы) включены в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) для земельных участков, в границах которых располагается объект археологического наследия, устанавливается особый режим использования земельного участка. На территории указанных участков устанавливаются ограничения на использование земель и ведение хозяйственной деятельности, направленные на обеспечение сохранности объекта археологического наследия.

Особый режим использования земельных участков, в границах которых располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту археологического наследия.

В границах объектов культурного наследия федерального значения «Гатын-Калинский могильник № 2», «Гатын-Калинское поселение» **запрещается:**

1. Проведения земляных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ в границах территории объекта археологического наследия без реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 Федерального закона обязательных разделов об обеспечении сохранности указанного объекта археологического наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанного объекта археологического наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия.
 2. Осуществление ремонта действующих коммуникаций без реализации мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего Режима использования, за исключением работ связанных с ликвидацией чрезвычайных ситуаций.
 3. Сбор с поверхности с применением технических средств (или без таковых) археологических находок (подъемного материала) без специального разрешения (Открытого листа), выданного в соответствии с законодательством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
 4. Осуществление любых действий, ведущих к повреждению, разрушению или уничтожению объекта археологического наследия и его природного комплекса.
 5. Размещение мест складирования/захоронения промышленных, бытовых, сельскохозяйственных и иных отходов.
 6. Размещение мест складирования (постоянного или временного) материалов, грузов, техники и механизмов.
 7. Несанкционированный и неорганизованный сброс мусора.
 8. Запрещается проведение самовольных археологических раскопок.
-
-