



**КОМИТЕТ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КУЛЬТУРИН ТІАБХЪАЛО 1АЛАШЪЯРАН А, ПАЙДАЭЦАРАН А  
НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН ПРАВИТЕЛЬСТВОН КОМИТЕТ**

**ПРИКАЗ № 64-11**

« 14 » 12 2022 г.

г. Грозный

**Об утверждении границ территорий  
объекта культурного наследия**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Чеченской Республики от 14 июля 2017 года № 29-РЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чеченской Республике», в целях обеспечения сохранности и государственной охраны объекта культурного наследия и его территории

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия «Урдюхойские останки башен», XIV–XVI вв., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Шатойский район, с. Урдюхой, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Установить особый режим использования земель в границах территории объекта культурного наследия, утвержденных пунктом 1, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Комитета Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([naslediechr.ru](http://naslediechr.ru)).
4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней с момента его официального опубликования.
5. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия Исаева А.В.

Председатель

И.Р. Молочаев

**ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ  
объекта культурного наследия регионального значения «Урдюхойские останки  
башен», XIV–XVI вв., расположенного по адресу:  
Чеченская Республика, Шатойский район, с. Урдюхой.**

Граница территории земельного участка объекта культурного наследия «Урдюхойские останки башен», XIV–XVI вв., находящегося по адресу: Шатойский район, с. Урдюхой.

Граница территории имеет неправильную форму многоугольника.

Расстояние между угловыми точками «Н1» и «Н2» составляет – 50,38м., дирекционный угол между ними составляет  $68^{\circ}09'38''$ , расстояние между угловыми точками «Н2» и «Н3» составляет – 22,47 м., дирекционный угол между ними составляет  $33^{\circ}54'59''$ , расстояние между угловыми точками «Н3» и «Н4» составляет – 6,48 м, дирекционный угол между ними составляет  $95^{\circ}13'35''$ , расстояние между угловыми точками «Н4» и «Н5» составляет – 7,83м., дирекционный угол между ними составляет  $164^{\circ}17'45''$ , расстояние между угловыми точками «Н5» и «Н6» составляет – 24,74м., дирекционный угол между ними составляет  $200^{\circ}05'52''$ , расстояние между угловыми точками «Н6» и «Н7» составляет – 34,3м., дирекционный угол между ними составляет  $202^{\circ}35'44''$ , расстояние между угловыми точками «Н7» и «Н8» составляет – 94,94м., дирекционный угол между ними составляет  $254^{\circ}39'50''$ , расстояние между угловыми точками «Н8» и «Н9» составляет – 16,83м., дирекционный угол между ними составляет  $307^{\circ}16'18''$ , расстояние между угловыми точками «Н9» и «Н10» составляет – 20,06м., дирекционный угол между ними составляет  $39^{\circ}36'03''$ , расстояние между угловыми точками «Н10» и «Н11» составляет – 18,02м., дирекционный угол между ними составляет  $49^{\circ}05'43''$  и расстояние между угловыми точками «Н11» и «Н1» составляет – 34,98м., дирекционный угол между ними составляет  $67^{\circ}39'04''$ .

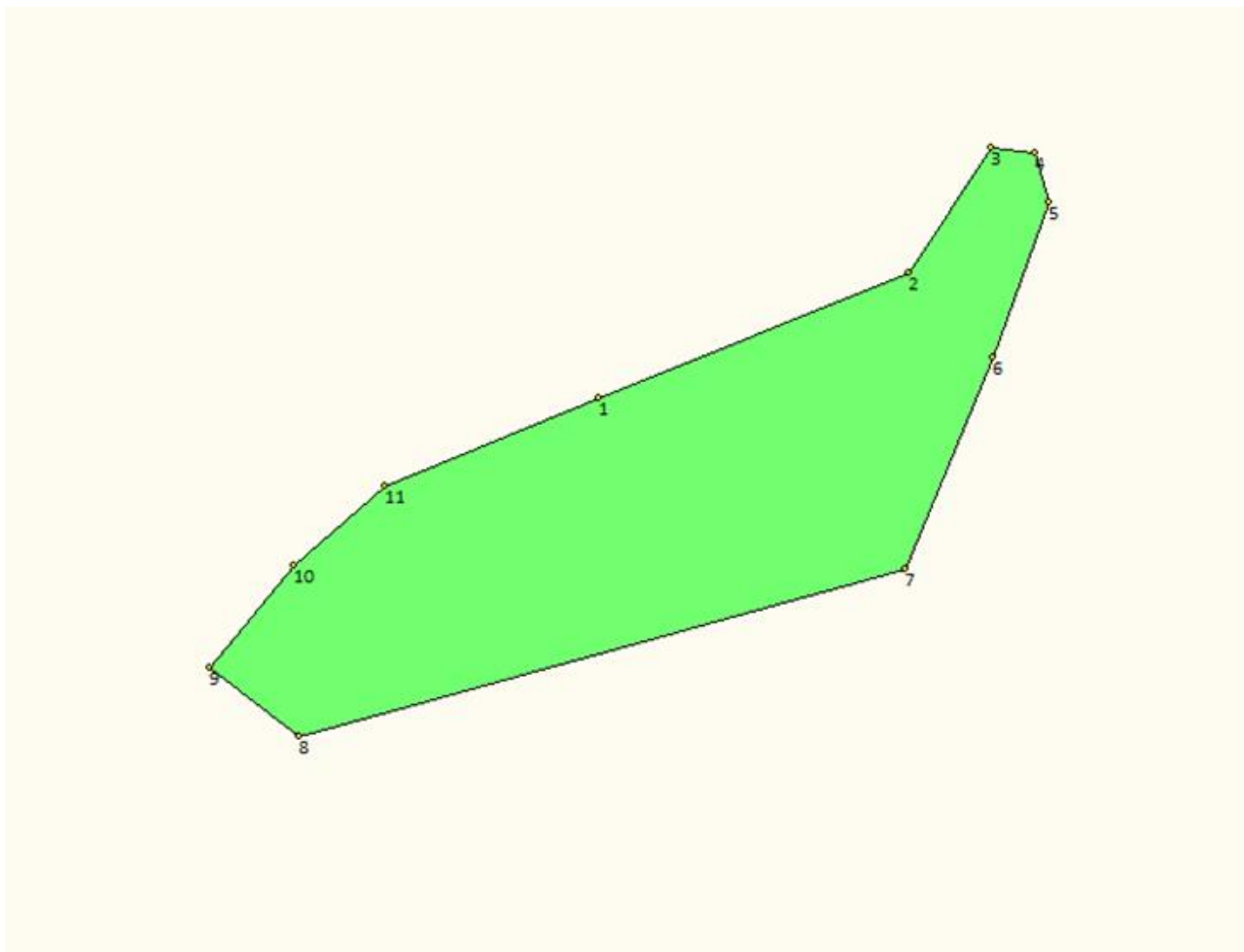
Общий периметр границы территории памятника составляет 331,03 м.

Площадь территории памятника:  $S = 4290$  кв. м.

**Координаты поворотных точек границы памятника  
«Урдюхойские останки башен», XIV–XVI вв.**

№ №	Название точки	Дирекционные углы (град, мин. сек.)	Расстояние (м)	Координаты	
				X	Y
1	H1			42 945,91	316 253,96
		68° 09' 38"	50,38		
2	H2			42 964,65	316 300,72
		33° 54' 59"	22,47		
3	H3			42 983,3	316 313,26
		95° 13' 35"	6,48		
4	H4			42 982,71	316 319,71
		164° 17' 45"	7,83		
5	H5			42 975,17	316 321,83
		200° 05' 52"	24,74		
6	H6			42 951,94	316 313,33
		202° 35' 44"	34,3		
7	H7			42 920,27	316 300,15
		254° 39' 50"	94,94		
8	H8			42 895,16	316 208,59
		307° 16' 18"	16,83		
9	H9			42 905,35	316 195,2
		39° 36' 03"	20,06		
10	H10			42 920,81	316 207,99
		49° 05' 43"	18,02		
11	H11			42 932,61	316 221,61
		67° 39' 04"	34,98		
12	H1			42 945,91	316 253,96

**ПЛАН – СХЕМА**  
**земельного участка, находящегося под объектом**  
**«Урдюхойские останки башен», XIV–XVI вв.**  
**адрес: Чеченская Республика, Шатойский район, с. Урдюхой.**



## **Режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия**

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия и его территории;
- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);
- сохранение элементов планировочной структуры территории Комплекса;
- ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях булыжника и колотого камня;
- проведение работ по укреплению склонов, устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия с использованием булыжника и колотого камня;
- санитарные рубки при условии проведения работ по сохранению старо-возрастных деревьев;
- проведение работ по восстановлению зеленых насаждений;
- установка средств ориентирующей информации высотой не более 1,5м;
- проведение всех видов земляных работ при условии обязательного археологического наблюдения.

На территории объекта культурного наследия **запрещается:**

- строительство зданий, строений и сооружений, включая размещение объектов некапитального строительства (павильоны, навесы, палатки и т.д.);
- градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия и обладающих признаками объекта культурного наследия;
- самовольная вырубка деревьев и кустарников, уничтожение травяного покрова;
- прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- строительство дорог, организация транзитного проезда транспорта;
- размещение всех видов рекламных конструкций;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия и объектами, обладающими признаками объектов культурного наследия.