



**КОМИТЕТ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КУЛЬТУРИН ТІАБХЪАЛО 1АЛАШЪЯРАН А, ПАЙДАЭЦАРАН А
НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН ПРАВИТЕЛЬСТВОН КОМИТЕТ**

ПРИКАЗ № 71-н

« 14 » 12 2022 г.

г. Грозный

**Об утверждении границ территорий
объекта культурного наследия**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Чеченской Республики от 14 июля 2017 года № 29-РЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чеченской Республике», в целях обеспечения сохранности и государственной охраны объекта культурного наследия и его территории

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объектов культурного наследия регионального значения входящих в состав объекта культурного наследия регионального значения **«Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в.**, расположенного по адресу: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах):

- 1) **«Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в.** (Приложение № 1);
- 2) **«Башня боевая № 1», XVIII в.**, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения **«Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в.** (Приложение № 2);
- 3) **«Башня боевая № 2», XIII–XVIII вв.**, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения **«Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в.** (Приложение № 3);
- 4) **«Башня жилая № 1», XII–XVIII вв.**, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения **«Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в.** (Приложение № 4);
- 5) **«Башня жилая № 2», XII–XVIII вв.**, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения **«Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в.** (Приложение № 5);

6) «Башня жилая № 3», XII-XVIII вв., входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Хайбахский историко-архитектурный комплекс», XVIII в. (Приложение № 6);

7) «Башня жилая № 4», XII-XVIII вв., входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Хайбахский историко-архитектурный комплекс», XVIII в. (Приложение № 7);

8) «Башня жилая № 5», XII-XVIII вв., входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Хайбахский историко-архитектурный комплекс», XVIII в. (Приложение № 8);

9) «Мечеть», XIX в., входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Хайбахский историко-архитектурный комплекс», XVIII в. (Приложение № 9);

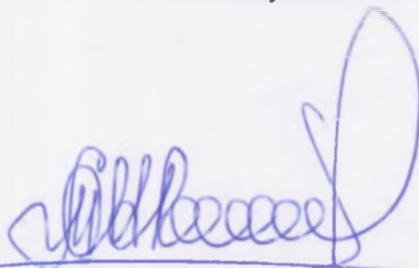
2. Установить особый режим использования земель в границах территории объектов культурного наследия, утвержденных пунктом 1, согласно Приложению № 10 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Комитета Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (naslediechr.ru).

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней с момента его официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия Исаева А.В.

Председатель



И.Р. Молочаев

**ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия регионального значения «Хайбахский историко–
архитектурный комплекс», XVIII в., расположенного по адресу: Чеченская
Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).**

Граница территории земельного участка объекта культурного наследия значения «Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).

Граница территории имеет форму многоугольника.

Расстояние между угловыми точками «Н1» и «Н2» составляет – 339,65 м.,
дирекционный угол между ними составляет 113°15'57",

расстояние между угловыми точками «Н2» и «Н3» составляет – 47,83 м.,
дирекционный угол между ними составляет 139°28'36",

расстояние между угловыми точками «Н3» и «Н4» составляет – 35,35 м.,
дирекционный угол между ними составляет 172°01'57",

расстояние между угловыми точками «Н4» и «Н5» составляет – 35,86 м.,
дирекционный угол между ними составляет 149°34'24",

расстояние между угловыми точками «Н5» и «Н6» составляет – 19,55 м.,
дирекционный угол между ними составляет 129°58'41",

расстояние между угловыми точками «Н6» и «Н7» составляет – 10,44 м.,
дирекционный угол между ними составляет 147°40'49",

расстояние между угловыми точками «Н7» и «Н8» составляет – 45,24 м.,
дирекционный угол между ними составляет 184°03'21",

расстояние между угловыми точками «Н8» и «Н9» составляет – 20,13 м.,
дирекционный угол между ними составляет 171°20'33",

расстояние между угловыми точками «Н9» и «Н10» составляет – 12,51 м.,
дирекционный угол между ними составляет 183°40'04",

расстояние между угловыми точками «Н10» и «Н11» составляет – 48,08 м.,
дирекционный угол между ними составляет 219°58'19",

расстояние между угловыми точками «Н11» и «Н12» составляет – 66,58 м.,
дирекционный угол между ними составляет 260°35'44",

расстояние между угловыми точками «Н12» и «Н13» составляет – 82,24 м.,
дирекционный угол между ними составляет 269°07'20",

расстояние между угловыми точками «Н13» и «Н14» составляет – 31 м.,
дирекционный угол между ними составляет 333°30'04",

расстояние между угловыми точками «Н14» и «Н15» составляет – 59,01 м.,
дирекционный угол между ними составляет 248°42'19",

расстояние между угловыми точками «Н15» и «Н16» составляет – 28,85 м.,
дирекционный угол между ними составляет 288°54'44",

расстояние между угловыми точками «Н16» и «Н17» составляет – 221,97 м.,

дирекционный угол между ними составляет $326^{\circ}14'39''$,

расстояние между угловыми точками «Н17» и «Н18» составляет – 48,78 м.,
дирекционный угол между ними составляет $351^{\circ}28'34''$,

расстояние между угловыми точками «Н18» и «Н19» составляет – 104,73 м.,
дирекционный угол между ними составляет $356^{\circ}49'12''$,

расстояние между угловыми точками «Н19» и «Н1» составляет – 40,4 м.,
дирекционный угол между ними составляет $39^{\circ}11'37''$.

Общий периметр границы территории памятника составляет 1298,2 м.

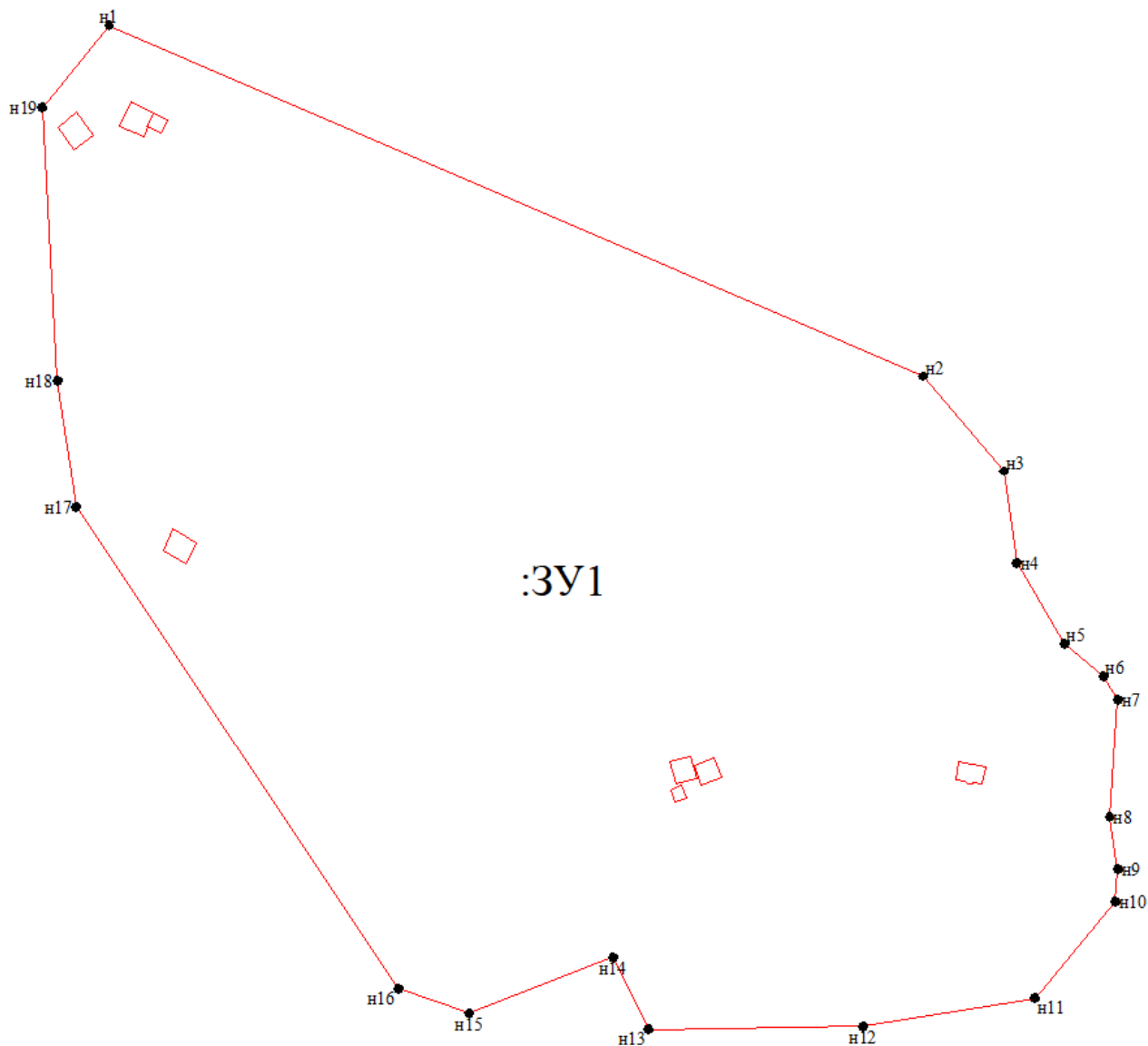
Площадь территории памятника: $S = 102688$ кв. м.

**Координаты поворотных точек границы памятника
«Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в.**

№ №	Название точки	Дирекционные углы (град, мин. сек.)	Расстояние (м)	Координаты	
				X	Y
1	Н1			46 530,22	287 735,75
		$113^{\circ} 15' 57''$	339,65		
2	Н2			46 396,06	288 047,78
		$139^{\circ} 28' 36''$	47,83		
3	Н3			46 359,7	288 078,86
		$172^{\circ} 01' 57''$	35,35		
4	Н4			46 324,69	288 083,76
		$149^{\circ} 34' 24''$	35,86		
5	Н5			46 293,77	288 101,92
		$129^{\circ} 58' 41''$	19,55		
6	Н6			46 281,21	288 116,9
		$147^{\circ} 40' 49''$	10,44		
7	Н7			46 272,39	288 122,48
		$184^{\circ} 03' 21''$	45,24		
8	Н8			46 227,26	288 119,28
		$171^{\circ} 20' 33''$	20,13		
9	Н9			46 207,36	288 122,31
		$183^{\circ} 40' 04''$	12,51		
10	Н10			46 194,88	288 121,51
		$219^{\circ} 58' 19''$	48,08		
11	Н11			46 158,03	288 090,62
		$260^{\circ} 35' 44''$	66,58		
12	Н12			46 147,15	288 024,93
		$269^{\circ} 07' 20''$	82,24		
13	Н13			46 145,89	287 942,7
		$333^{\circ} 30' 04''$	31		

№ №	Название точки	Дирекционные углы (град, мин. сек.)	Расстояние (м)	Координаты	
				X	Y
14	H14			46 173,63	287 928,87
		248° 42' 19"	59,01		
15	H15			46 152,2	287 873,89
		288° 54' 44"	28,85		
16	H16			46 161,55	287 846,6
		326° 14' 39"	221,97		
17	H17			46 346,1	287 723,26
		351° 28' 34"	48,78		
18	H18			46 394,34	287 716,03
		356° 49' 12"	104,73		
19	H19			46 498,91	287 710,22
		39° 11' 37"	40,4		
20	H1			46 530,22	287 735,75

ПЛАН – СХЕМА
земельного участка, находящегося под объектом
«Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в.
адрес: Чеченская Республика Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).



ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения «Башня боевая № 1», XVIII в., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).

Граница территории земельного участка объекта культурного наследия значения «Башня боевая № 1», XVIII в., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).

Граница территории имеет форму квадрата.

Расстояние между угловыми точками «Н1» и «Н2» составляет – 4,5 м., дирекционный угол между ними составляет 69°25'45", расстояние между угловыми точками «Н2» и «Н3» составляет – 4,91 м., дирекционный угол между ними составляет 157°05'34", расстояние между угловыми точками «Н3» и «Н4» составляет – 4,9 м., дирекционный угол между ними составляет 249°27'27" и расстояние между угловыми точками «Н4» и «Н1» составляет – 4,9 м., дирекционный угол между ними составляет 341°49'25".

Общий периметр границы территории памятника составляет 19,21 м.

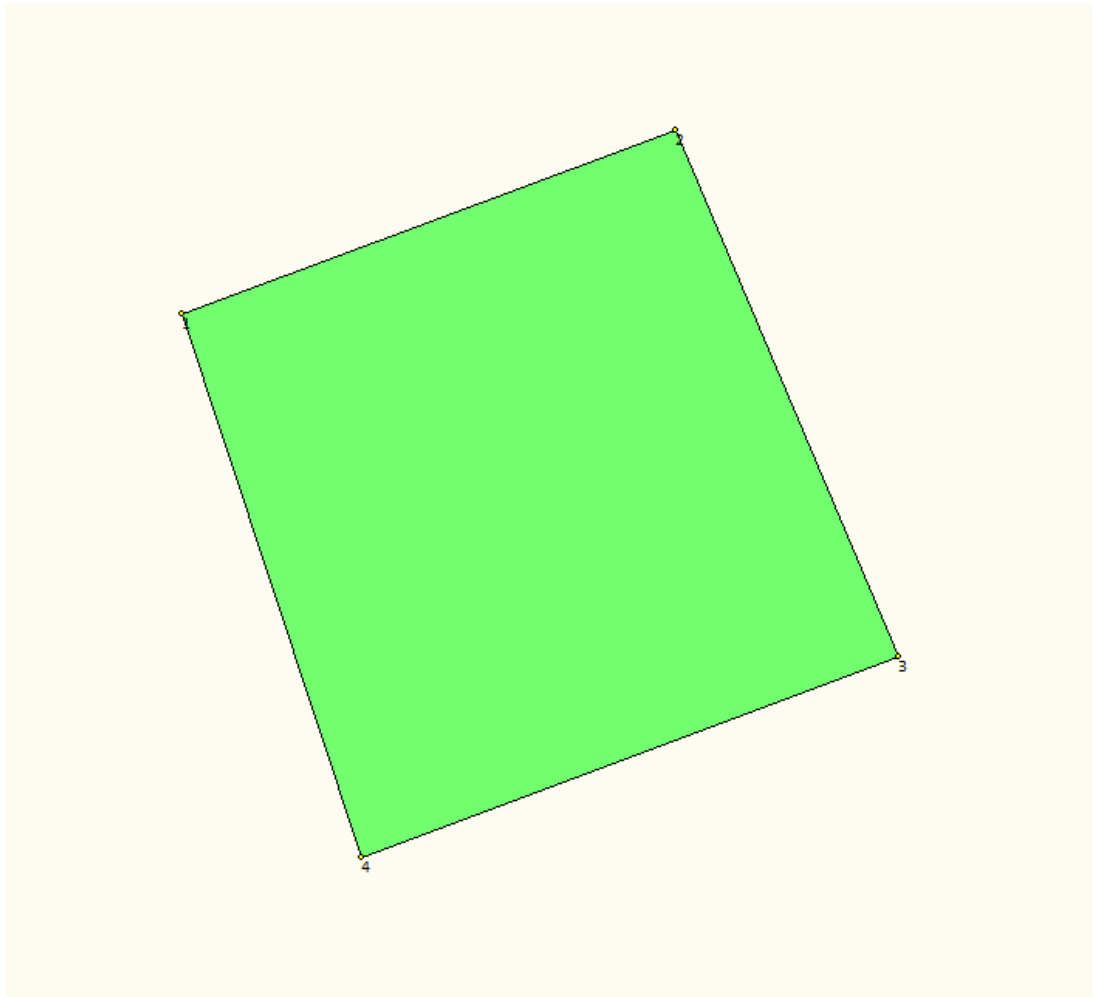
Площадь территории памятника: S = 23 кв. м.

Координаты поворотных точек границы памятника «Башня боевая № 1», XVIII в. в составе «Хайбахского историко–архитектурного комплекса», XVIII в.

№ №	Название точки	Дирекционные углы (град, мин. сек.)	Расстояние (м)	Координаты	
				X	Y
1	Н1			46 237,73	287 951,08
		69° 25' 45"	4,5		
2	Н2			46 239,31	287 955,29
		157° 05' 34"	4,91		
3	Н3			46 234,79	287 957,2
		249° 27' 27"	4,9		
4	Н4			46 233,07	287 952,61
		341° 49' 25"	4,9		
5	Н1			46 237,73	2879 51,08

ПЛАН – СХЕМА

**земельного участка, находящегося под объектом
«Башня боевая № 1», XVIII в., входящего в состав
«Хайбахского историко–архитектурного комплекса», XVIII в.
адрес: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).**



ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения «Башня боевая № 2», XIII-XVIII вв., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).

Граница территории земельного участка объекта культурного наследия значения «Башня боевая № 2», XIII-XVIII вв., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).

Граница территории имеет форму квадрата.

Расстояние между угловыми точками «Н1» и «Н2» составляет – 5,96 м., дирекционный угол между ними составляет 115°06'14", расстояние между угловыми точками «Н2» и «Н3» составляет – 5,74 м., дирекционный угол между ними составляет 206°55'19", расстояние между угловыми точками «Н3» и «Н4» составляет – 5,79 м., дирекционный угол между ними составляет 296°47'11" и расстояние между угловыми точками «Н4» и «Н1» составляет – 5,57 м., дирекционный угол между ними составляет 25°11'05".

Общий периметр границы территории памятника составляет 23,06 м.

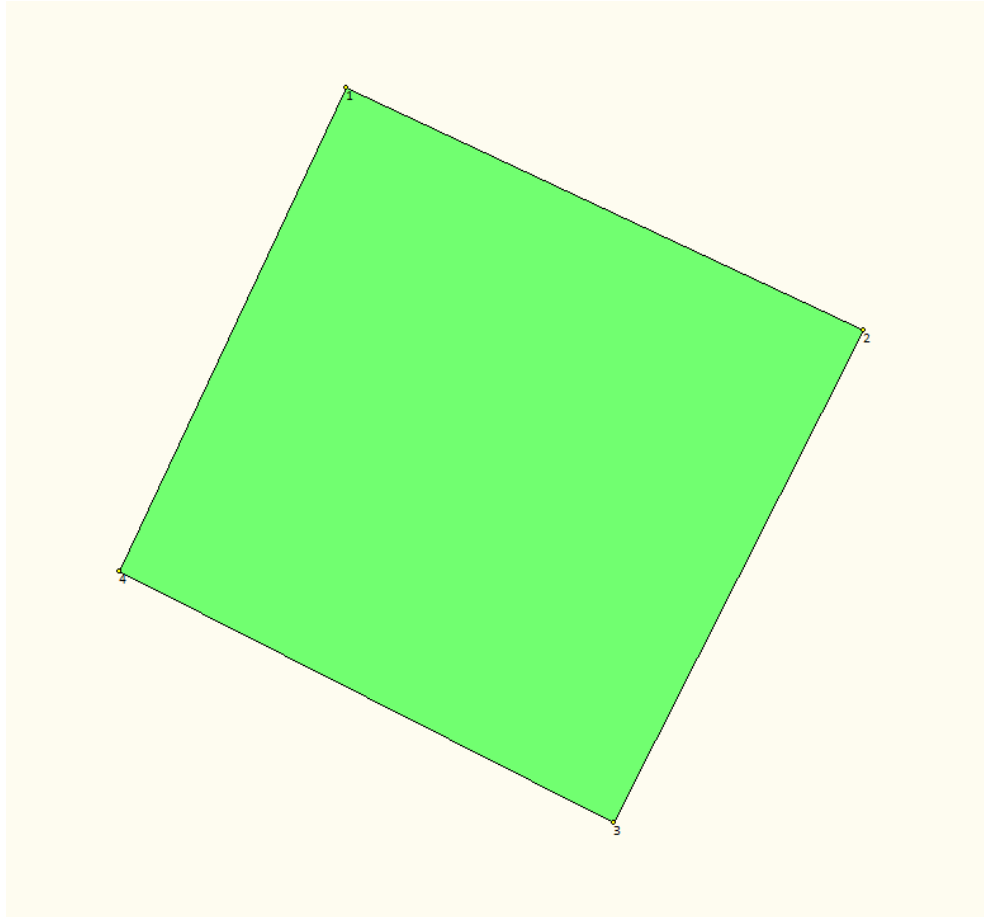
Площадь территории памятника: S = 33,2 кв. м.

**Координаты поворотных точек границы памятника
«Башня боевая № 2», XIII-XVIII в. в составе «Хайбахского историко–архитектурного
комплекса», XVIII в.**

№ №	Название точки	Дирекционные углы (град, мин. сек.)	Расстояние (м)	Координаты	
				X	Y
1	Н1			46 497,01	287 752,76
		115° 06' 14"	5,96		
2	Н2			46 494,48	287 758,16
		206° 55' 19"	5,74		
3	Н3			46 489,36	287 755,56
		296° 47' 11"	5,79		
4	Н4			46 491,97	287 750,39
		25° 11' 05"	5,57		
5	Н1			46 497,01	287 752,76

ПЛАН – СХЕМА

**земельного участка, находящегося под объектом
«Башня боевая № 2», XIII-XVIII в., входящего в состав
«Хайбахского историко–архитектурного комплекса», XVIII в.
адрес: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).**



ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения «Башня жилая № 1», XII-XVIII вв., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).

Граница территории земельного участка объекта культурного наследия значения «Башня жилая № 1», XII-XVIII вв., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).

Граница территории имеет форму квадрата.

Расстояние между угловыми точками «Н1» и «Н2» составляет – 8,0 м., дирекционный угол между ними составляет 75°08'49", расстояние между угловыми точками «Н2» и «Н3» составляет – 8,5 м., дирекционный угол между ними составляет 164°26'36", расстояние между угловыми точками «Н3» и «Н4» составляет – 8,2 м., дирекционный угол между ними составляет 255°10'03" и расстояние между угловыми точками «Н4» и «Н1» составляет – 8,5 м., дирекционный угол между ними составляет 345°49'59".

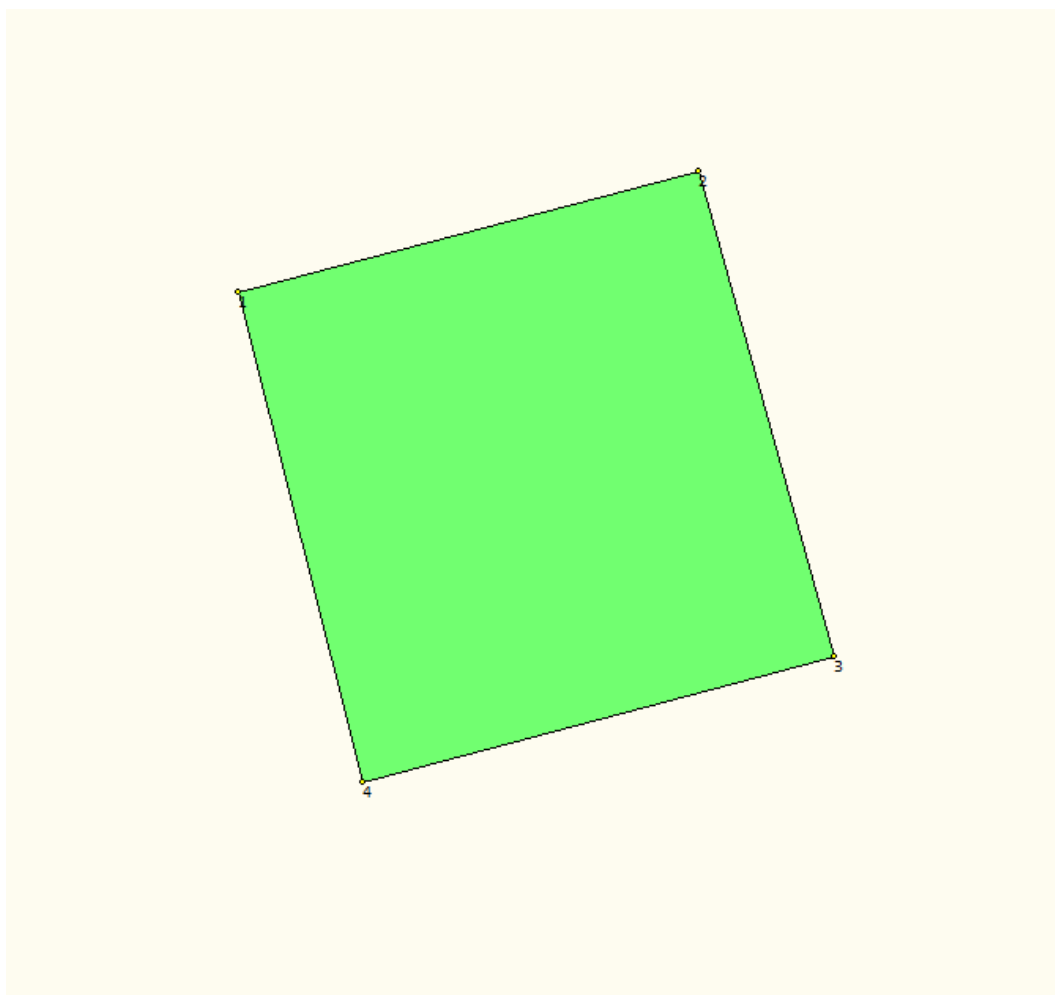
Общий периметр границы территории памятника составляет 33,2 м.

Площадь территории памятника: S = 68,9 кв. м.

Координаты поворотных точек границы памятника «Башня жилая № 1», XII-XVIII в. в составе «Хайбахского историко–архитектурного комплекса», XVIII в.

№ №	Название точки	Дирекционные углы (град, мин. сек.)	Расстояние (м)	Координаты	
				X	Y
1	Н1			46 248,31	287 950,95
		75° 08' 49"	8		
2	Н2			46 250,36	287 958,68
		164° 26' 36"	8,5		
3	Н3			46 242,17	287 960,96
		255° 10' 03"	8,2		
4	Н4			46 240,07	287 953,03
		345° 49' 59"	8,5		
5	Н1			46 248,31	287 950,95

ПЛАН – СХЕМА
земельного участка, находящегося под объектом
«Башня жилая № 1», XII-XVIII в., входящего в состав
«Хайбахского историко–архитектурного комплекса», XVIII в.
адрес: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).



ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения «Башня жилая № 2», XII-XVIII вв., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).

Граница территории земельного участка объекта культурного наследия значения «Башня жилая № 2», XII-XVIII вв., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).

Граница территории имеет форму квадрата.

Расстояние между угловыми точками «Н1» и «Н2» составляет – 8,0 м., дирекционный угол между ними составляет 69°26'08", расстояние между угловыми точками «Н2» и «Н3» составляет – 7,91 м., дирекционный угол между ними составляет 157°19'28", расстояние между угловыми точками «Н3» и «Н4» составляет – 8,59 м., дирекционный угол между ними составляет 249°29'55" и расстояние между угловыми точками «Н4» и «Н1» составляет – 7,9 м., дирекционный угол между ними составляет 341°38'02".

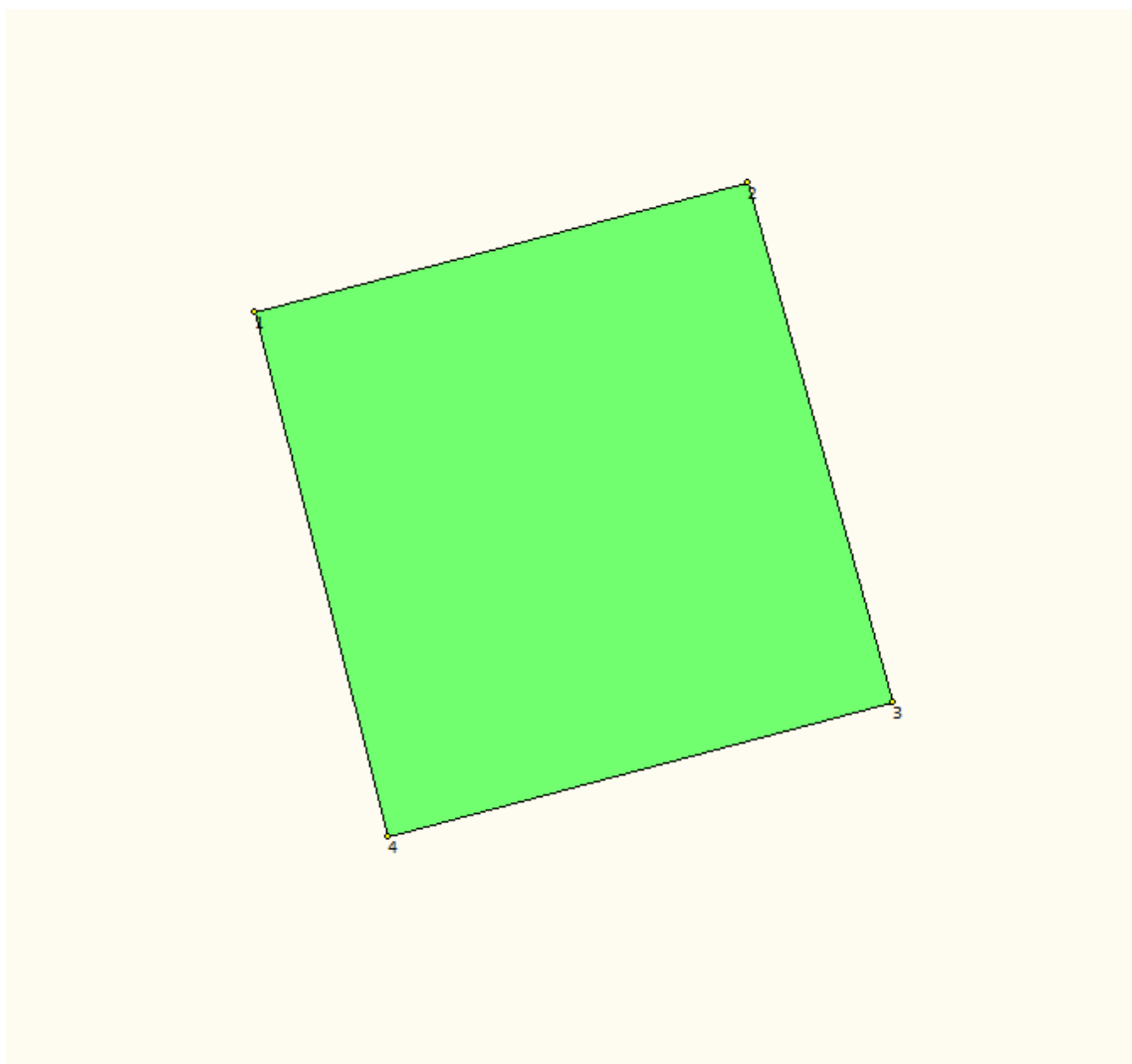
Общий периметр границы территории памятника составляет 32,4 м.

Площадь территории памятника: $S = 65,6$ кв. м.

Координаты поворотных точек границы памятника «Башня жилая № 2», XII-XVIII в. в составе «Хайбахского историко–архитектурного комплекса», XVIII в.

№ №	Название точки	Дирекционные углы (град, мин. сек.)	Расстояние (м)	Координаты	
				X	Y
1	Н1			46 247,14	287 960,26
		69° 26' 08"	8		
2	Н2			46 249,95	287 967,75
		157° 19' 28"	7,91		
3	Н3			46 242,65	287 970,8
		249° 29' 55"	8,59		
4	Н4			46 239,64	287 962,75
		341° 38' 02"	7,9		
5	Н1			46 247,14	287 960,26

ПЛАН – СХЕМА
земельного участка, находящегося под объектом
«Башня жилая № 2», XII-XVIII в., входящего в состав
«Хайбахского историко–архитектурного комплекса», XVIII в.
адрес: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).



ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения «Башня жилая № 3», XII-XVIII вв., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).

Граница территории земельного участка объекта культурного наследия значения «Башня жилая № 3», XII-XVIII вв., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).

Граница территории имеет форму квадрата.

Расстояние между угловыми точками «Н1» и «Н2» составляет – 9,59 м., дирекционный угол между ними составляет 115°10'32", расстояние между угловыми точками «Н2» и «Н3» составляет – 5,57 м., дирекционный угол между ними составляет 205°11'05", расстояние между угловыми точками «Н3» и «Н4» составляет – 0,53 м., дирекционный угол между ними составляет 117°03'02", расстояние между угловыми точками «Н4» и «Н5» составляет – 4,2 м., дирекционный угол между ними составляет 203°16'13", расстояние между угловыми точками «Н5» и «Н6» составляет – 10,11 м., дирекционный угол между ними составляет 291°31'03" и расстояние между угловыми точками «Н6» и «Н1» составляет – 10,43 м., дирекционный угол между ними составляет 24°16'49".

Общий периметр границы территории памятника составляет 40,43 м.

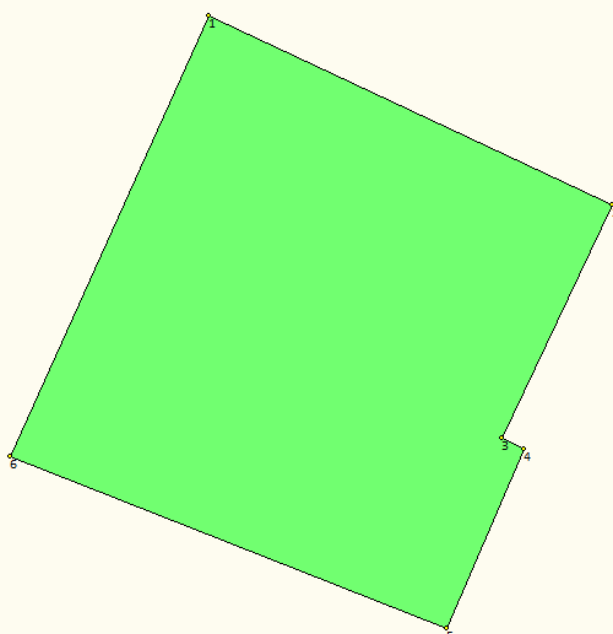
Площадь территории памятника: $S = 98,9$ кв. м.

**Координаты поворотных точек границы памятника
«Башня жилая № 3», XII-XVIII в. в составе «Хайбахского историко–архитектурного
комплекса», XVIII в.**

№ №	Название точки	Дирекционные углы (град, мин. сек.)	Расстояние (м)	Координаты	
				X	Y
1	H1			46 501,09	287 744,08
		115° 10' 32"	9,59		
2	H2			46 497,01	287 752,76
		205° 11' 05"	5,57		
3	H3			46 491,97	287 750,39
		117° 03' 02"	0,53		
4	H4			46 491,73	287 750,86
		203° 16' 13"	4,2		
5	H5			46 487,87	287 749,2
		291° 31' 03"	10,11		
6	H6			46 491,58	287 739,79
		24° 16' 49"	10,43		
7	H1			46 501,09	287 744,08

ПЛАН – СХЕМА

**земельного участка, находящегося под объектом
«Башня жилая № 3», XII-XVIII в., входящего в состав
«Хайбахского историко–архитектурного комплекса», XVIII в.
адрес: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).**



ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения «Башня жилая № 4», XII-XVIII вв., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).

Граница территории земельного участка объекта культурного наследия значения «Башня жилая № 4», XII-XVIII вв., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).

Граница территории имеет форму квадрата.

Расстояние между угловыми точками «Н1» и «Н2» составляет – 9,03 м., дирекционный угол между ними составляет 51°55'29", расстояние между угловыми точками «Н2» и «Н3» составляет – 10,71 м., дирекционный угол между ними составляет 145°00'13", расстояние между угловыми точками «Н3» и «Н4» составляет – 9,4 м., дирекционный угол между ними составляет 233°36'19" и расстояние между угловыми точками «Н4» и «Н1» составляет – 10,46 м., дирекционный угол между ними составляет 327°06'01".

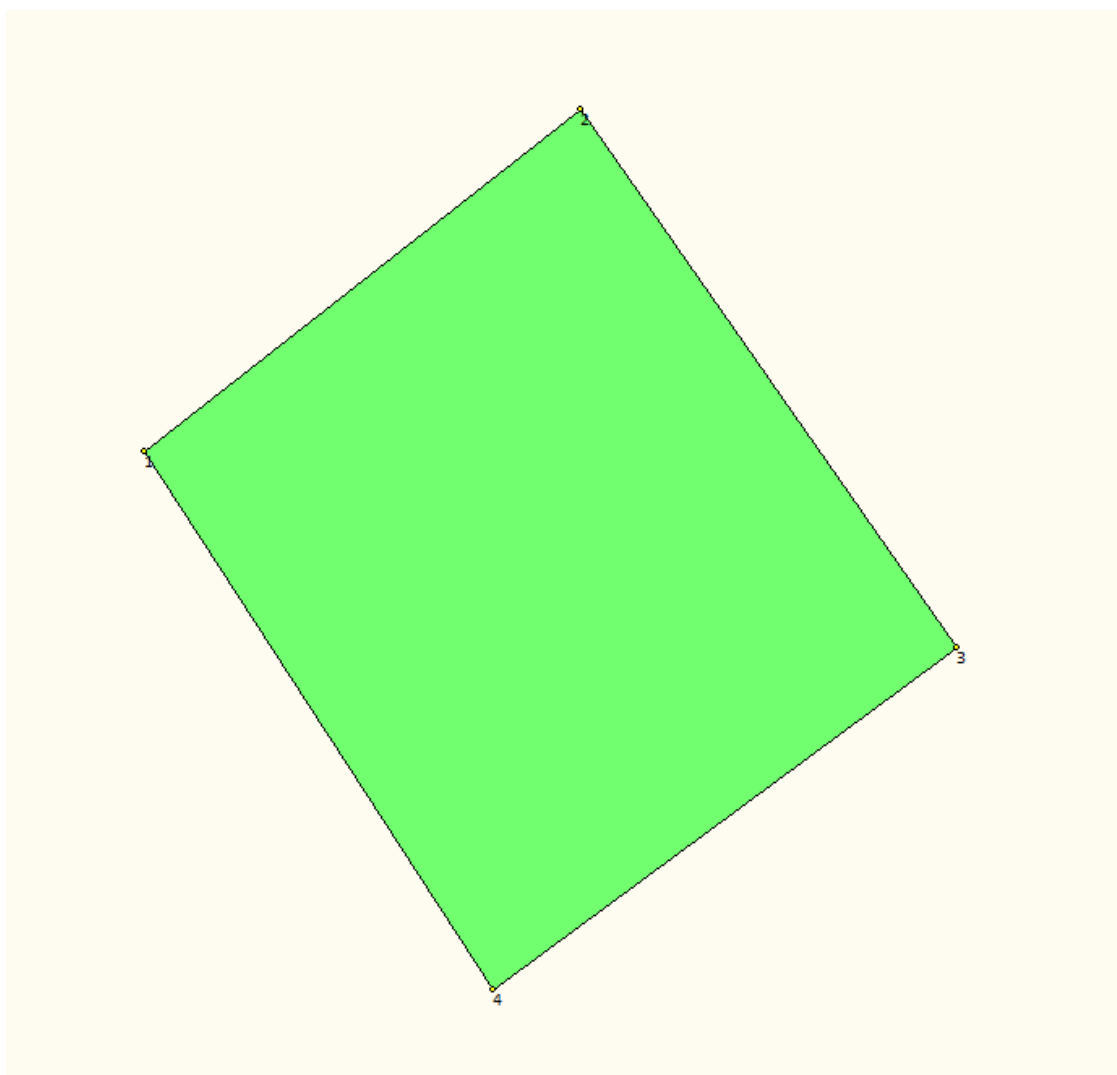
Общий периметр границы территории памятника составляет 39,5 м.

Площадь территории памятника: $S = 97,4$ кв. м.

**Координаты поворотных точек границы памятника
«Башня жилая № 4», XII-XVIII в. в составе «Хайбахского историко–архитектурного
комплекса», XVIII в.**

№ №	Название точки	Дирекционные углы (град, мин. сек.)	Расстояние (м)	Координаты	
				X	Y
1	Н1			46491,48	287716,38
		51° 55' 29"	9,03		
2	Н2			46497,05	287723,49
		145° 00' 13"	10,71		
3	Н3			46488,28	287729,63
		233° 36' 19"	9,4		
4	Н4			46482,7	287722,06
		327° 06' 01"	10,46		
5	Н1			46491,48	287716,38

ПЛАН – СХЕМА
земельного участка, находящегося под объектом
«Башня жилая № 4», XII-XVIII в., входящего в состав
«Хайбахского историко–архитектурного комплекса», XVIII в.
адрес: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).



ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения «Башня жилая № 5», XIX-XX вв., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).

Граница территории земельного участка объекта культурного наследия значения «Башня жилая № 5», XIX-XXвв., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).

Граница территории имеет форму квадрата.

Расстояние между угловыми точками «Н1» и «Н2» составляет – 10,0 м., дирекционный угол между ними составляет 120°43'05", расстояние между угловыми точками «Н2» и «Н3» составляет – 9,0 м., дирекционный угол между ними составляет 205°06'47", расстояние между угловыми точками «Н3» и «Н4» составляет – 10,01 м., дирекционный угол между ними составляет 300°46'03" и расстояние между угловыми точками «Н4» и «Н1» составляет – 8,99 м., дирекционный угол между ними составляет 25°08'24".

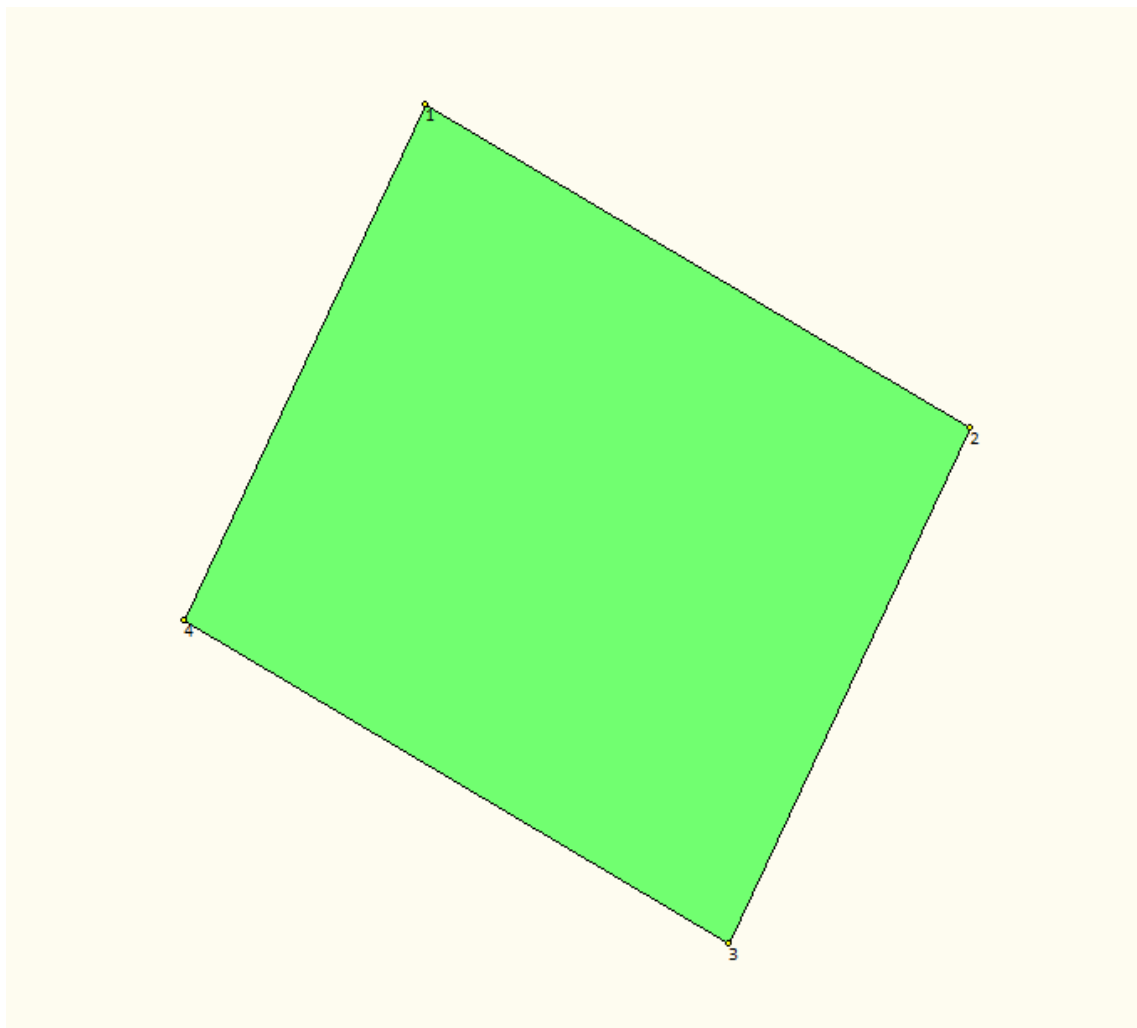
Общий периметр границы территории памятника составляет 38 м.

Площадь территории памятника: S = 89,6 кв. м.

Координаты поворотных точек границы памятника «Башня жилая № 5», XIX-XXв. в составе «Хайбахского историко–архитектурного комплекса», XVIII в.

№ №	Название точки	Дирекционные углы (град, мин. сек.)	Расстояние (м)	Координаты	
				X	Y
1	Н1			46 337,53	287 760,42
		120° 43' 05"	10		
2	Н2			46 332,42	287 769,02
		205° 06' 47"	9		
3	Н3			46 324,27	287 765,2
		300° 46' 03"	10,01		
4	Н4			46 329,39	287 756,6
		25° 08' 24"	8,99		
5	Н1			46 337,53	287 760,42

ПЛАН – СХЕМА
земельного участка, находящегося под объектом
«Башня жилая № 5», XIX-XXв., входящего в состав
«Хайбахского историко–архитектурного комплекса», XVIII в.
адрес: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).



ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

**объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», XIX в., входящего
в состав объекта культурного наследия регионального значения «Хайбахский
историко–архитектурный комплекс», XVIII в., расположенного по адресу: Чеченская
Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).**

Граница территории земельного участка объекта культурного наследия значения «Мечеть», XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Хайбахский историко–архитектурный комплекс», XVIII в., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).

Граница территории имеет форму квадрата.

Расстояние между угловыми точками «Н1» и «Н2» составляет – 10,4 м., дирекционный угол между ними составляет $99^{\circ}10'54''$, расстояние между угловыми точками «Н2» и «Н3» составляет – 6,77 м., дирекционный угол между ними составляет $189^{\circ}36'05''$, расстояние между угловыми точками «Н3» и «Н4» составляет – 3,79 м., дирекционный угол между ними составляет $277^{\circ}43'28''$, расстояние между угловыми точками «Н4» и «Н5» составляет – 0,28 м., дирекционный угол между ними составляет $217^{\circ}41'39''$, расстояние между угловыми точками «Н5» и «Н6» составляет – 0,91 м., дирекционный угол между ними составляет $247^{\circ}57'50''$, расстояние между угловыми точками «Н6» и «Н7» составляет – 0,92 м., дирекционный угол между ними составляет $277^{\circ}30'44''$, расстояние между угловыми точками «Н7» и «Н8» составляет – 0,9 м., дирекционный угол между ними составляет $308^{\circ}15'50''$, расстояние между угловыми точками «Н8» и «Н9» составляет – 0,28 м., дирекционный угол между ними составляет $337^{\circ}04'04''$, расстояние между угловыми точками «Н9» и «Н10» составляет – 3,8 м., дирекционный угол между ними составляет $277^{\circ}52'26''$ и расстояние между угловыми точками «Н10» и «Н1» составляет – 7,02 м., дирекционный угол между ними составляет $9^{\circ}10'50''$.

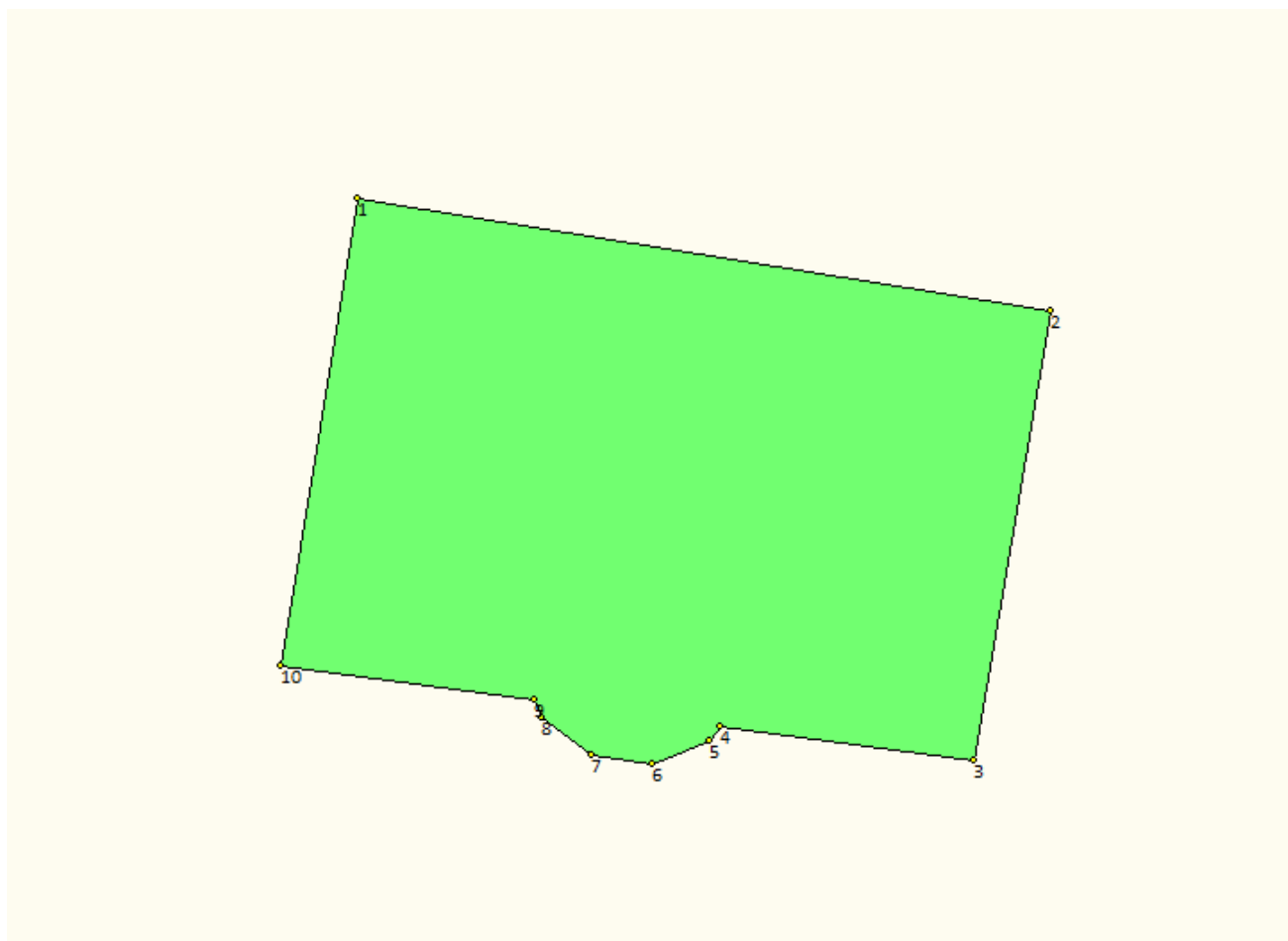
Общий периметр границы территории памятника составляет 35,07 м.

Площадь территории памятника: $S = 73$ кв. м.

**Координаты поворотных точек границы памятника
«Мечеть», XIX в. в составе «Хайбахского историко–архитектурного комплекса»,
XVIII в.**

№ №	Название точки	Дирекционные углы (град, мин. сек.)	Расстояние (м)	Координаты	
				X	Y
1	H1			46 248,29	288 061,51
		99° 10' 54"	10,4		
2	H2			46 246,63	288 071,78
		189° 36' 05"	6,77		
3	H3			46 239,95	288 070,65
		277° 43' 28"	3,79		
4	H4			46 240,46	288 066,89
		217° 41' 39"	0,28		
5	H5			46 240,24	288 066,72
		247° 57' 50"	0,91		
6	H6			46 239,9	288 065,88
		277° 30' 44"	0,92		
7	H7			46 240,02	288 064,97
		308° 15' 50"	0,9		
8	H8			46 240,58	288 064,26
		337° 04' 04"	0,28		
9	H9			46 240,84	288 064,15
		277° 52' 26"	3,8		
10	H10			46 241,36	288 060,39
		9° 10' 50"	7,02		
11	H1			46 248,29	288 061,51

ПЛАН – СХЕМА
земельного участка, находящегося под объектом
«Мечеть», XIX в., входящего в состав
«Хайбахского историко–архитектурного комплекса», XVIII в.
адрес: Чеченская Республика, Ачхой–Мартановский район, (бывшее с. Хайбах).



Режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия и его территории;
- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);
- сохранение элементов планировочной структуры территории Комплекса;
- ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях булыжника и колотого камня;
- проведение работ по укреплению склонов, устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия с использованием булыжника и колотого камня;
- санитарные рубки при условии проведения работ по сохранению старо-возрастных деревьев;
- проведение работ по восстановлению зеленых насаждений;
- установка средств ориентирующей информации высотой не более 1,5м;
- проведение всех видов земляных работ при условии обязательного археологического наблюдения.

На территории объекта культурного наследия **запрещается:**

- строительство зданий, строений и сооружений, включая размещение объектов некапитального строительства (павильоны, навесы, палатки и т.д.);
- градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия и обладающих признаками объекта культурного наследия;
- самовольная вырубка деревьев и кустарников, уничтожение травяного покрова;
- прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- строительство дорог, организация транзитного проезда транспорта;
- размещение всех видов рекламных конструкций;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия и объектами, обладающими признаками объектов культурного наследия.