



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ДЕПАРТАМЕНТ
ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
(ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ)
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

П Р И К А З

«01» сентября 2015 г.

г. Грозный

№ 77-11

Об утверждении границ территории
объектов культурного наследия регионального значения
и режима использования их территорий

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Чеченской Республики от 20 декабря 2006 года № 59-рз «Об объектах культурного наследия в Чеченской Республике», в целях обеспечения сохранности и государственной охраны объектов культурного наследия регионального значения и их территорий

П Р И К А З Ы В А Ю:

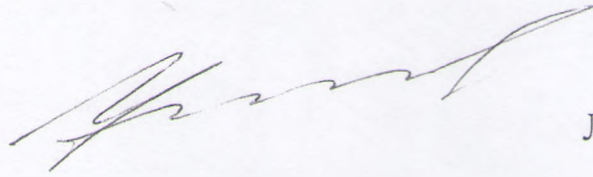
1. Установить:

1.1. Границы территории объектов культурного наследия регионального значения «Икольчинский историко-архитектурный комплекс» XIV – XVIII вв.: Башня боевая №1, Башня боевая №2, Башня жилая № 1, Башня жилая № 2, Башня жилая № 3, Заградительная стена, Склеп полуподземный №1, Склеп полуподземный №2, Склеп полуподземный №3, Склеп полуподземный №4», расположенных по адресу: Чеченская Республика, Итум-Калинский район, ущелье Малхиста, долина реки Меши-хи (бывшее с.Икольчи) (Приложение № 1).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объектов культурного наследия регионального значения, расположенных по адресу: Чеченская Республика, Итум-Калинский район, ущелье Малхиста, долина реки Меши-хи (бывшее с.Икольчи) (Приложение № 2).

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела научно-технической документации и экспертизы Департамента по охране и использованию культурного наследия (памятников истории и культуры) Чеченской Республики А.В. Исаева.

Директор



Л-А.А-М.Усманов



Ли. специалист - эксперт отдела научно-технической документации и экспертизы Исаева З.М.

КОТУЛЯ

Приложение № 1

к приказу Департамента по охране и использованию культурного наследия (памятников истории и культуры)

Чеченской Республики

от «02» 05 2015 г. № 74-П

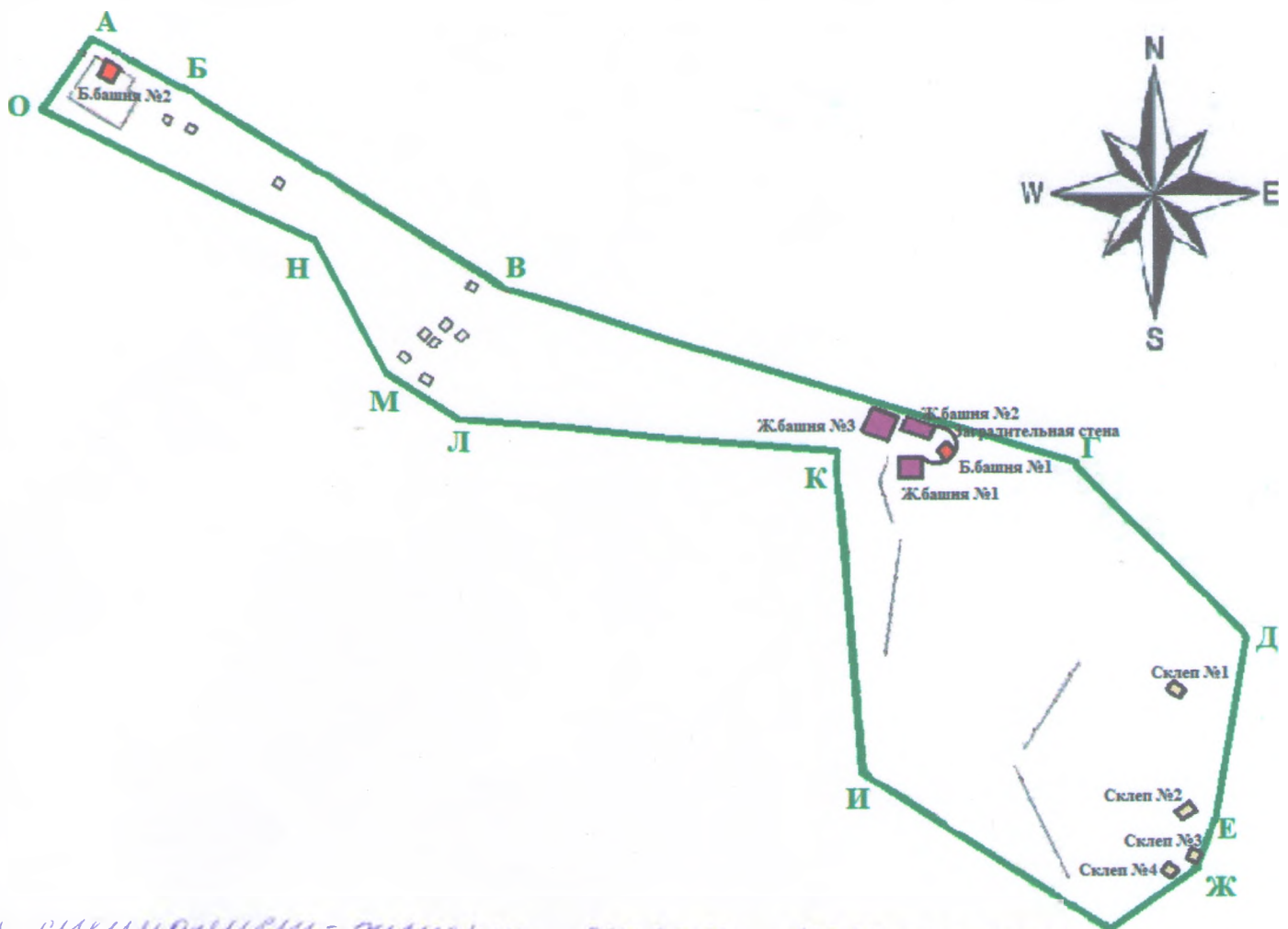


Границы территории

объектов культурного наследия регионального значения

«Икольчинский историко-архитектурный комплекс» XIV – XVIII вв.:

Башня боевая №1, Башня боевая №2, Башня жилая № 1, Башня жилая № 2, Башня жилая № 3, Заградительная стена, Склеп полуподземный №1, Склеп полуподземный №2, Склеп полуподземный №3, Склеп полуподземный №4», расположенных по адресу: Чеченская Республика, Итум-Калинский район, ущелье Малхиста, долина реки Меши-хи (бывшее с.Икольчи)



И. М. Мухоморов - эксперт отдела научно-технической документации и экспертизы О.И. М. Осмаева З.М.

КОПИЯ

Описание границы территории объекта культурного наследия

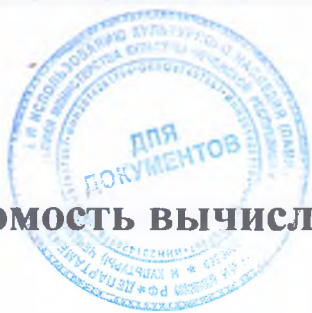
«Икольчинский историко-архитектурный комплекс XIV – XVIII вв.»,
находящийся по адресу: ЧР, Итум-Калинский район, ущелье Малхиста,
долина реки Мешхи (бывшее с.Икольчи).

В результате проведенной настоящей работы, граница территории памятника отображена на картографических материалах условными знаками «А», «Б», «В», «Г», «Д», «Е», «Ж», «З», «И», «К», «Л», «М», «Н» и «О», являющихся поворотными точками, и осуществлена их привязка к границе памятника. Граница территории памятника начинается в точке «А», и далее идет по часовой стрелке прямыми участками от точки к точке, возвращаясь к исходной точке «А». Расстояние от точки «А» до точки «Б» составляет 25,43 м, дирекционный угол равен $116^{\circ} 18' 11''$; расстояние от точки «Б» до точки «В» составляет 94,46 м, дирекционный угол равен $121^{\circ} 42' 16''$; расстояние от точки «В» до точки «Г» составляет 99,82 м, дирекционный угол равен $107^{\circ} 11' 22''$, расстояние от точки «Г» до точки «Д» составляет 51,62 м, дирекционный угол равен $106^{\circ} 52' 47''$; расстояние от точки «Д» до точки «Е» составляет 63,26 м, дирекционный угол равен $135^{\circ} 18' 26''$; расстояние от точки «Е» до точки «Ж» составляет 58,90 м, дирекционный угол равен $191^{\circ} 18' 28''$, расстояние от точки «Ж» до точки «З» составляет 29,78 м, дирекционный угол равен $236^{\circ} 28' 31''$; расстояние от точки «З» до точки «И» составляет 73,19 м, дирекционный угол равен $303^{\circ} 18' 20''$; расстояние от точки «И» до точки «К» составляет 81,47 м, дирекционный угол равен $356^{\circ} 00' 07''$, расстояние от точки «К» до точки «Л» составляет 95,14 м, дирекционный угол равен $274^{\circ} 44' 42''$; расстояние от точки «Л» до точки «М» составляет 21,69 м, дирекционный угол равен $297^{\circ} 36' 17''$; расстояние от точки «М» до точки «Н» составляет 39,72 м, дирекционный угол равен $330^{\circ} 19' 03''$, расстояние от точки «Н» до точки «О» составляет 74,64 м, дирекционный угол равен $296^{\circ} 25' 15''$ и расстояние от точки «О» до точки «А» составляет 20,85 м, дирекционный угол равен $33^{\circ} 01' 09''$. Координаты поворотных точек границы памятника представляются во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84). Общий периметр границы территории памятника составляет 829,97 м. Площадь территории памятника: $S = 1,4651$ га (См. Таблица №1).

И. Смирнов - инженер

документации и экспертизы Осмаева З. М.

технической



КОПИЯ

Ведомость вычисления площади земельного участка.

Таблица №1

№ №	Наз ва ние точ ки	Внутренние углы	Дирекцион ные углы	Расстоя ние (м)	Координаты	
					N	E
1	А	96° 42' 58"			42° 44' 17,139"	45° 12' 44,500"
2	Б	174° 35' 55"	116° 18' 11"	25,43	42° 44' 16,673"	45° 12' 45,404"
3	В	194° 30' 53"	121° 42' 16"	94,46	42° 44' 14,714"	45° 12' 48,524"
4	Г	180° 18' 34"	107° 11' 22"	99,82	42° 44' 13,320"	45° 12' 52,420"
5	Д	151° 34' 21"	106° 52' 47"	51,62	42° 44' 12,607"	45° 12' 54,440"
6	Е	123° 59' 57"	135° 18' 26"	63,26	42° 44' 10,970"	45° 12' 56,052"
7	Ж	134° 49' 57"	191° 18' 28"	58,90	42° 44' 9,201"	45° 12' 55,178"
8	З	113° 10' 10"	236° 28' 31"	29,78	42° 44' 8,801"	45° 12' 54,005"
9	И	127° 18' 13"	303° 18' 20"	73,19	42° 44' 10,367"	45° 12' 51,646"
10	К	261° 15' 24"	356° 00' 07"	81,47	42° 44' 12,964"	45° 12' 51,936"
11	Л	157° 08' 25"	274° 44' 42"	95,14	42° 44' 13,671"	45° 12' 47,922"
12	М	147° 17' 13"	297° 36' 17"	21,69	42° 44' 14,082"	45° 12' 47,164"
13	Н	213° 53' 48"	330° 19' 03"	39,72	42° 44' 15,268"	45° 12' 46,547"
14	О	83° 24' 06"	296° 25' 15"	74,64	42° 44' 16,642"	45° 12' 43,898"
1	А		33° 01' 09"	20,85	42° 44' 17,139"	45° 12' 44,500"

И. специалист - эксперт отдела научно-технической документации и экспертиза Осмаева З.М.

КОПИЯ

Приложение № 2



к приказу департамента по охране и использованию культурного наследия Чеченской Республики от «02» 09 2015г. № 77-17

Правовой режим использования земельного участка в границах территории объектов культурного наследия регионального значения «Икольчинский историко-архитектурный комплекс» XIV – XVIII вв.: Башня боевая №1, Башня боевая №2, Башня жилая № 1, Башня жилая № 2, Башня жилая № 3, Заградительная стена, Склеп полуподземный №1, Склеп полуподземный №2, Склеп полуподземный №3, Склеп полуподземный №4», расположенных по адресу: Чеченская Республика, Итум-Калинский район, ущелье Малхиста, долина реки Меши-хи (бывшее с.Икольчи)

1. Соблюдение правового режима, установленного земельным законодательством, в отношении к землям историко-культурного назначения, использование земель строго в соответствии с их целевым назначением.

2. Обеспечение доступности объектов культурного наследия в целях их экспонирования, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия объекта культурного наследия с основных видовых точек и смотровых площадок.

3. Обеспечение научной реставрации объектов культурного наследия и его объектов с учетом сохранения условий оптимального восприятия памятника.

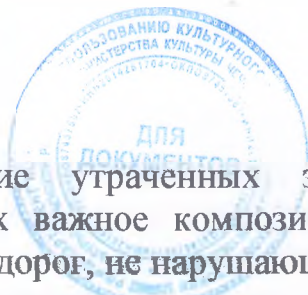
4. Обеспечение мер сохранности объекта культурного наследия, его пожарной безопасности, учет мер по обеспечению пожарной безопасности башни, защиты от динамических воздействий.

5. Проектирование и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия и его территории по согласованию с уполномоченным государственным органом в области охраны объектов культурного наследия Чеченской Республики.

6. Ведение мониторинга за состоянием объектов культурного наследия и его территории (обеспечение устойчивости склонов).

7. Реставрацию объектов культурного наследия, консервацию и реставрацию исторически ценных градоформирующих объектов, устранение диссонирующих объектов, озеленение и благоустройство территории в соответствии с согласованным в установленном порядке проектом реставрации и приспособления, музеефикация археологических объектов с проведением необходимых для этих целей научно-исследовательских археологических работ, связанных с консервацией объектов.

И. спец. комис. - эксп. отдела научно-технической документации и эксп. отдела Осмаева З. М.



КОПИЯ

8. Восстановление утраченных элементов застройки исторического владения, имевших важное композиционное значение, реконструкцию инженерных сетей и дорог, не нарушающую целостность объектов культурного наследия и не создающую угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

9. Поэтапный снос или реконструкция дисгармоничного зданий складского помещения, нарушающего оптимальное условие восприятия объектов культурного наследия и противоречащего принципам организации его территории.

10. Запрещение проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия и его

территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объектов культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

11. Запрещение капитального строительства, изменения установленного на основании заключения историко-культурной экспертизы предмета охраны объекта культурного наследия, искажения традиционных характеристик эволюционно сложившейся композиции застройки исторического владения, изменения характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия.

12. Запрещение загрязнения территории химическими и иными веществами, техническими и сточными водами, иными отходами, размещение и эксплуатация объектов, отрицательно влияющих на сохранность культурного слоя.

13. Запрещается проведение самовольных археологических раскопок.

14. Запрещение прокладки инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопроводов, электрокабеля и пр.) надземным, воздушным способами и на фасадах башни.

15. Исключение любой хозяйственной и строительной деятельности на археологических объектах данного объектов культурного наследия.

И. специализи - жипери андела научно-технической документации и жиперишур Дашаева З.М.