



**КОМИТЕТ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**
КУЛЬТУРИН ТІАЪХЪАЛО 1АЛАШЪЯРАН А, ПАЙДАЭЦАРАН А
НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН ПРАВИТЕЛЬСТВОН КОМИТЕТ

364020, г. Грозный, ул. Деловая, д. 19/65, тел. 8 (8712) 22-58-17

ПРИКАЗ № 87-н

«21» октября 2020 г.

г. Грозный

**Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия
регионального значения и режиме их использования**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Чеченской Республики от 14.07.2017 № 29-РЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чеченской Республике» и Положения о Комитете Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия, утвержденного постановлением Правительства Чеченской Республики от 29.12.2015 № 253, **приказываю:**

1. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия регионального значения и режим их использования «Моцаройский историко-архитектурный комплекс: башня боевая № 1, башня жилая № 1, башня жилая № 2, башня жилая № 3», XIV-XVI вв., расположенных на территории Итум-Калинского района, с. Моцкарой, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Комитета Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия в сети Интернет: <http://www.naslediechr.ru>.

3. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя Комитета Правительства Чеченской Республики по охране и использованию культурного наследия А.В. Исаева.

Председатель

И.Р. Молочаев

Описание границ территории объектов культурного наследия

«Моцаройский историко-архитектурный комплекс: башня боевая № 1, башня
жилая № 1, башня жилая № 2, башня жилая № 3», XIV-XVI вв., расположенных
на территории Итум-Калинского района, с. Моцкарой

В результате проведенной работы, граница территории замкового комплекса отображена на схеме условными знаками «1», «2», «3», «4» и «5», являющихся поворотными точками. Граница территории памятника начинается в точке «1», и далее идет по часовой стрелке прямыми участками от точки к точке, возвращаясь к исходной точке «1».

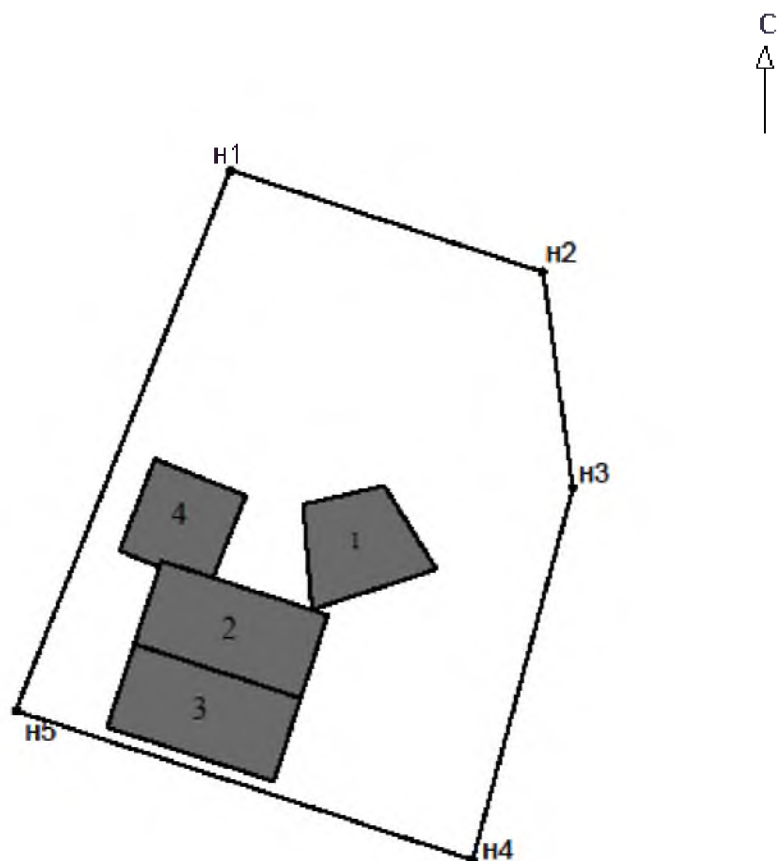
Расстояние от поворотной точки «1» до поворотной точки «2», по направлению восток – 15,05 м.; от точки «2» до точки «3» по направлению юг – 9,97 м.; от точки «3» до точки «4» по направлению юг – 17,57 м.; от точки «4» до точки «5» по направлению запад – 21,98 м. и от точки «5» до исходной точки «1» по направлению север – 26,55 м.

Координаты поворотных точек границы памятника представляются в местной системе координат. Общий периметр границы территории замкового комплекса составляет 91,57 м. Площадь территории памятника: $S = 525,12 \text{ м}^2$. (См. Таблицу №1).

Таблица №1

№ №	Название точки	Расстояние (м)	Координаты	
			X	Y
1	1	15,05	36225,81	290442,57
2	2		36221,17	290456,89
3	3	9,97	36211,29	290458,24
		17,57		
4	4	21,98	36194,32	290453,67
5	5		36201,14	290432,77
6	1	26,55	36225,81	290442,57

моңаронский замковый комплекс



Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n 1	36225.81	290442.57
n 2	36221.17	290456.89
n 3	36211.29	290458.24
n 4	36194.32	290453.67
n 5	36201.14	290432.77
n 1	36225.81	290442.57

Условные обозначения :

- 1 - жилая башня № 1
- 2 - жилая башня № 2
- 3 - жилая башня № 3
- 4 - боевая башня

РЕЖИМ

использования земельного участка в границах территории объектов культурного наследия «Моцаройский историко-архитектурный комплекс: башня боевая № 1, башня жилая № 1, башня жилая № 2, башня жилая № 3», XIV-XVI вв., расположенных на территории Итум-Калинского района, с. Моцкарой

1. Соблюдение правового режима, установленного земельным законодательством, в отношении к землям историко-культурного назначения, использование земель строго в соответствии с их целевым назначением.
2. Обеспечение доступности объектов культурного наследия в целях их экспонирования, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия объекта культурного наследия с основных видовых точек и смотровых площадок.
3. Обеспечение научной реставрации объектов культурного наследия и его объектов с учетом сохранения условий оптимального восприятия памятника.
4. Обеспечение мер сохранности объекта культурного наследия, его пожарной безопасности, учет мер по обеспечению пожарной безопасности Боевой башни, защиты от динамических воздействий.
5. Проектирование и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия и его территории по согласованию с уполномоченным государственным органом в области охраны объектов культурного наследия Чеченской Республики.
6. Ведение мониторинга за состоянием объектов культурного наследия и его территории (обеспечение устойчивости склонов).
7. Реставрацию объектов культурного наследия, консервацию и реставрацию исторически ценных градоформирующих объектов, устранение диссонирующих объектов, озеленение и благоустройство территории в соответствии с согласованным в установленном порядке проектом реставрации и приспособления, музеефикация археологических объектов с проведением необходимых для этих целей научно-исследовательских археологических работ, связанных с консервацией объектов.
8. Восстановление утраченных элементов застройки исторического владения, имевших важное композиционное значение, реконструкцию инженерных сетей и дорог, не нарушающую целостность объектов культурного наследия и не создающую угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.
9. Поэтапный снос или реконструкция дисгармоничного зданий складского помещения, нарушающего оптимальное условие восприятия объектов культурного наследия и противоречащего принципам организации его территории.
10. Запрещение проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ

по сохранению объектов культурного наследия и его территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объектов культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

11. Запрещение капитального строительства, изменения установленного на основании заключения историко-культурной экспертизы предмета охраны объекта культурного наследия, искажения традиционных характеристик эволюционно сложившейся композиции застройки исторического владения, изменения характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия.

12. Запрещение загрязнения территории химическими и иными веществами, техническими и сточными водами, иными отходами, размещение и эксплуатация объектов, отрицательно влияющих на сохранность культурного слоя.

13. Запрещается проведение самовольных археологических раскопок.

14. Запрещение прокладки инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопроводов, электрокабеля и пр.) надземным, воздушным способами и на фасадах Боевой башни.

15. Исключение любой хозяйственной и строительной деятельности на археологических объектах данного объектов культурного наследия.