

КОПИЯ

**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ДЕПАРТАМЕНТ
ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
(ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ)
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

П Р И К А З

« 07 » сентября 2015г.

г. Грозный

№ 88 -н

Об утверждении границ территории
объекта культурного наследия
регионального значения

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Чеченской Республики от 20 декабря 2006 года № 59-рз «Об объектах культурного наследия в Чеченской Республике», в целях обеспечения сохранности и государственной охраны объектов культурного наследия регионального значения и их территорий

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Башня боевая (Хачаройская)» XIV-XVI вв., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Итум-Калинский район, с.Ведучи (бывший хут.Гамх), (Приложение № 1).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Башня боевая (Хачаройская)» XIV-XVI вв., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Итум-Калинский район, с.Ведучи (бывший хут.Гамх), (Приложение № 2).

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела научно-технической документации и экспертизы Департамента по охране и использованию культурного наследия (памятников истории и культуры) Чеченской Республики Исаева А.В.

Директор

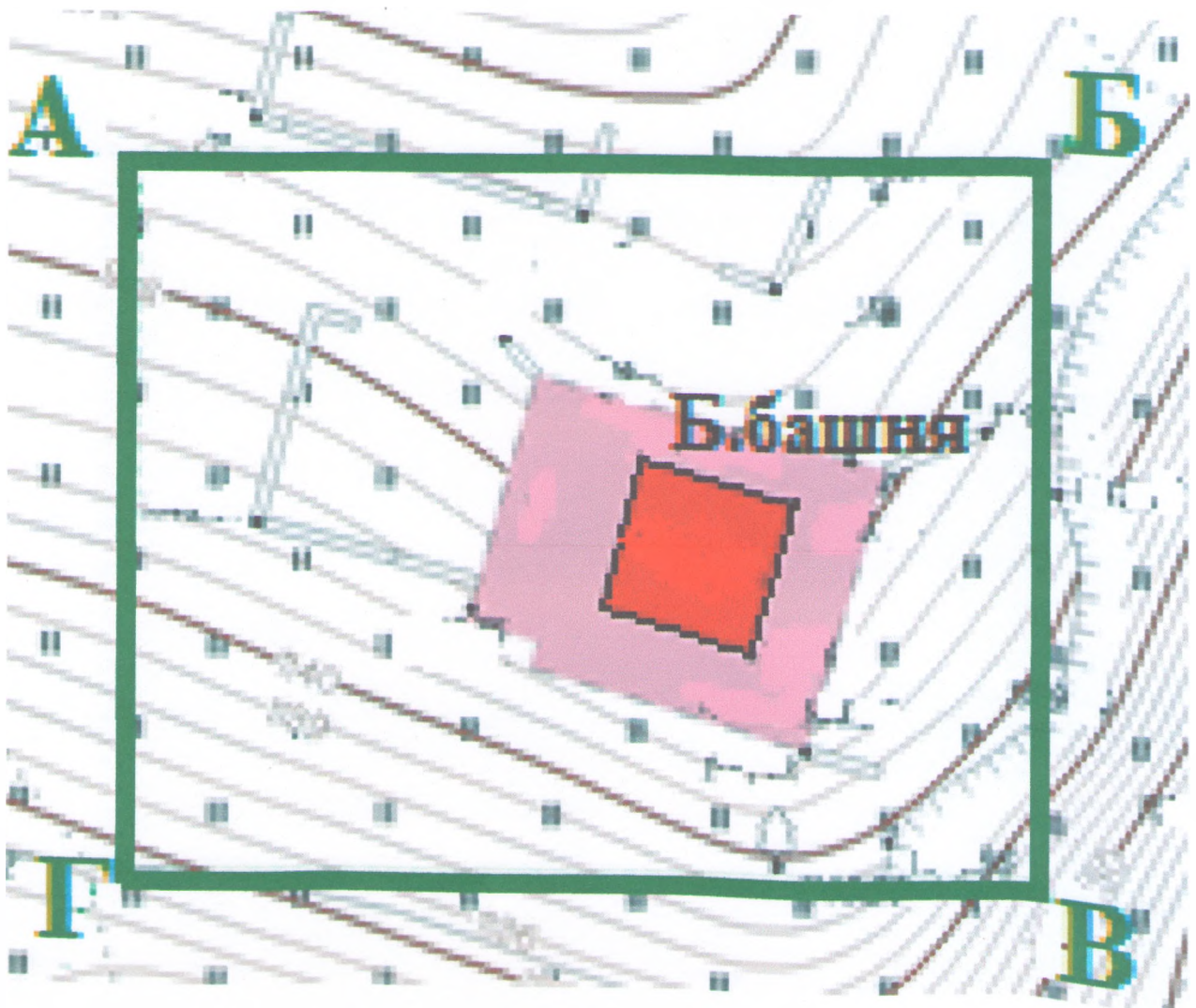
Л-А.А-М. Усманов



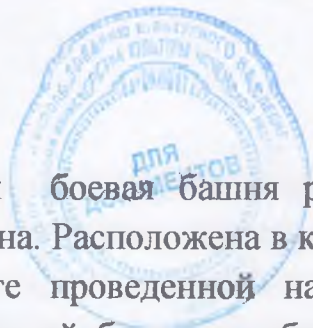
КОПИЯ

Приложение № 1
к приказу департамента по охране и
использованию культурного наследия
(памятников истории и культуры)
Чеченской Республики
от «07» сентября 2015г. № 88 П

**Описание границ
территории объекта культурного наследия регионального
значения «Башня боевая (Хачаройская)» XIV-XVI вв., расположенного
по адресу: Чеченская Республика, Итум-Калинский район, с.Ведучи
(бывший хут.Гамх).**



*Из. специалист - инженер отдела научно-технической
документации и инженерина Осмаева З.М.*



КОПИЯ

Хачаройская боевая башня расположена в селении Ведучи, Итум-Калинского района. Расположена в кадастровом квартале 20:05:0900011.

В результате проведенной настоящей работы, граница территории Хачаройской боевой башни, отображена на картографических материалах условными знаками «А», «Б», «В» и «Г», являющихся поворотными точками, и осуществлена их привязка к границе памятника. Граница территории памятника начинается в точке «А», и далее идет по часовой стрелке прямыми участками от точки к точке, возвращаясь к исходной точке «А».

Расстояние от точки «А» до точки «Б» составляет 46,07 м, дирекционный угол равен $104^{\circ} 04' 53''$; расстояние от точки «Б» до точки «В» составляет 21,78 м, дирекционный угол равен $194^{\circ} 55' 22''$; расстояние от точки «В» до точки «Г» составляет 47,20 м, дирекционный угол равен $286^{\circ} 58' 33''$ и расстояние от точки «Г» до точки «А» составляет 19,45 м, дирекционный угол равен $18^{\circ} 09' 19''$. Координаты поворотных точек границы памятника представляются во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84). Общий периметр границы территории памятника составляет 134,50 м. Площадь территории памятника: $S = 0,0961$ га (См. Таблица №1).

Ведомость вычисления площади земельного участка

Таблица №1

№ №	Название точки	Внутренние углы	Дирекционные углы	Расстояние (м)	Координаты	
					N	E
1	А	$94^{\circ} 04' 26''$	$104^{\circ} 04' 53''$	46,07	$42^{\circ} 40' 11,943''$	$45^{\circ} 35' 3,486''$
2	Б	$89^{\circ} 09' 30''$	$194^{\circ} 55' 22''$	21,78	$42^{\circ} 40' 11,367''$	$45^{\circ} 35' 5,322''$
3	В	$87^{\circ} 56' 49''$	$286^{\circ} 58' 33''$	47,20	$42^{\circ} 40' 10,730''$	$45^{\circ} 35' 4,940''$
4	Г	$88^{\circ} 49' 14''$	$18^{\circ} 09' 19''$	19,45	$42^{\circ} 40' 11,390''$	$45^{\circ} 35' 3,102''$
1	А				$42^{\circ} 40' 11,943''$	$45^{\circ} 35' 3,486''$

И. специалист - инженер отдела научно-технической документации и инженер Ошалева З.М.



КОПИЯ

Приложение № 2
к приказу департамента по охране и
использованию культурного наследия
(памятников истории и культуры)
Чеченской Республики
от «04» сентября 2015г. № 48-П

Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Башня боевая (Хачаройская)» XIV-XVI вв., расположенного по адресу: Чеченская Республика, Итум-Калинский район, с. Ведучи (бывший хут. Гамх).

1. Соблюдение правового режима, установленного земельным законодательством, в отношении к землям историко-культурного назначения, использование земель строго в соответствии с их целевым назначением.
2. Обеспечение доступности объектов культурного наследия в целях их экспонирования, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия объекта культурного наследия с основных видовых точек и смотровых площадок.
3. Обеспечение научной реставрации объектов культурного наследия и его объектов с учетом сохранения условий оптимального восприятия памятника.
4. Обеспечение мер сохранности объекта культурного наследия, его пожарной безопасности, учет мер по обеспечению пожарной безопасности башни, защиты от динамических воздействий.
5. Проектирование и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия и его территории по согласованию с уполномоченным государственным органом в области охраны объектов культурного наследия Чеченской Республики.
6. Ведение мониторинга за состоянием объектов культурного наследия и его территории (обеспечение устойчивости склонов).
7. Реставрацию объектов культурного наследия, консервацию и реставрацию исторически ценных градоформирующих объектов, устранение диссонирующих объектов, озеленение и благоустройство территории в соответствии с согласованным в установленном порядке проектом реставрации и приспособления, музеефикация археологических объектов с проведением необходимых для этих целей научно-исследовательских археологических работ, связанных с консервацией объектов.
8. Восстановление утраченных элементов застройки исторического владения, имевших важное композиционное значение, реконструкцию инженерных сетей и дорог, не нарушающую целостность объектов культурного наследия и не создающую угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.
9. Поэтапный снос или реконструкция дисгармоничного зданий складского помещения, нарушающего оптимальное условие восприятия объектов культурного наследия и противоречащего принципам организации его территории.

И. специалист - историк отдела научно-технической

10. Запрещение проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия и его территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объектов культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

11. Запрещение капитального строительства, изменения установленного на основании заключения историко-культурной экспертизы предмета охраны объекта культурного наследия, искажения традиционных характеристик эволюционно сложившейся композиции застройки исторического владения, изменения характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия.

12. Запрещение загрязнения территории химическими и иными веществами, техническими и сточными водами, иными отходами, размещение и эксплуатация объектов, отрицательно влияющих на сохранность культурного слоя.

13. Запрещается проведение самовольных археологических раскопок.

14. Запрещение прокладки инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопроводов, электрокабеля и пр.) надземным, воздушным способами и на фасадах башни.

15. Исключение любой хозяйственной и строительной деятельности на археологических объектах данного объектов культурного наследия.



И. специалист имеет отдал научно-технической документации и ксерокопирован Осмаева З.М.