



КОПИЯ

**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ДЕПАРТАМЕНТ
ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
(ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ)
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

П Р И К А З

«02» сентября 2015г.

г. Грозный

№ 76-п

Об утверждении границ территории
объекта культурного наследия
регионального значения «Башня боевая»

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Чеченской Республики от 20 декабря 2006 года № 59-рз «Об объектах культурного наследия в Чеченской Республике», в целях обеспечения сохранности и государственной охраны объектов культурного наследия регионального значения и их территорий

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Башня боевая - XIII-XV вв.», расположенного по адресу: Чеченская Республика, Итум-Калинский район, с.Ушкалой (Приложение № 1).

1.2. Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Башня боевая XIII-XV вв.», расположенного по адресу: Чеченская Республика, Итум-Калинский район, с.Ушкалой (Приложение № 2).

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела научно-технической документации и экспертизы Департамента по охране и использованию культурного наследия (памятников истории и культуры) Чеченской Республики Исаева А.В.

Директор

Л-А.А-М. Усманов



КОПИЯ

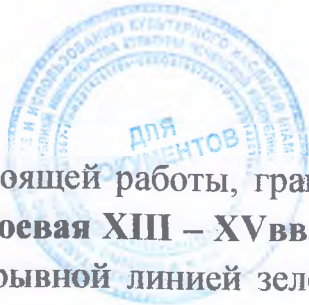
Приложение № 1
к приказу департамента по охране и
использованию культурного наследия
Чеченской Республики
от «02» 09 2015г. № 76-17

**Описание границ
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Башня боевая XIII-XV вв.», расположенного по адресу: Чеченская
Республика, Итум-Калинский район, с.Ушкалой**



*Ис. выполнена - измерения отсюда научно-технической
документации и измерениями Саймава З.М.*

КОПИЯ



В результате проведенной настоящей работы, граница территории памятника средневековой архитектуры Башня боевая XIII – XV вв. с. Ушкалой, отображена на картографических материалах непрерывной линией зеленого цвета с выделением условных знаков «А», «Б», «В» и «Г», являющихся угловыми точками, и осуществлена их привязка к границе памятника. Граница территории памятника начинается в точке «А», и далее идет по часовой стрелке прямыми участками от точки к точке, возвращаясь к исходной точке «А». Расстояние от точки «А» до точки «Б» по направлению ЮЗ СВ, составляет 15,90 м, дирекционный угол равен 115° 31' 03"; расстояние от точки «Б» до точки «В» по направлению СЗ ЮВ, составляет 13,60 м, дирекционный угол равен 206° 10' 10"; расстояние от точки «В» до точки «Г» по направлению СВ ЮЗ, составляет 16,37 м, дирекционный угол равен 297° 13' 20"; расстояние от точки «Г» до точки «А» по направлению ЮВ СЗ, составляет 13,13 м, дирекционный угол равен 28° 13' 26". Координаты поворотных точек границы памятника представляются во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84). Общий периметр границы территории памятника составляет 59,01 м. Площадь территории памятника: $S = 0,0216$ га (См. Таблицу №1).

Ведомость вычисления площади земельного участка

Таблица №1

№№	Название точки	Внутренние углы	Дирекционные углы	Расстояние (м)	Координаты	
					Е	N
1	А	92° 42' 22"			45°36'27,635"E	42°47'5,568"N
2	Б	89° 20' 52"	115° 31' 03"	15,90	45°36'27,98"E	42°47'5,902"N
3	В	88° 56' 49"	206° 10' 10"	13,60	45°36'28,548"E	42°47'5,614"N
4	Г	88° 59' 55"	297° 13' 20"	16,37	45°36'28,208"E	42°47'5,258"N
1	А		28° 13' 26"	13,13	45°36'27,635"E	42°47'5,568"N

Ис. специалист - измерил длину научно-технической документации и измерил Ошибка З. М.



КОПИЯ

Приложение № 2
к приказу департамента по охране и
использованию культурного наследия
Чеченской Республики
от «02» 09 2015г. № 76-17

Правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Башня боевая XIII-XV вв.», расположенного по адресу: Чеченская Республика, Итум-Калинский район, с.Ушкалой

1. Соблюдение правового режима, установленного земельным законодательством, в отношении к землям историко-культурного назначения, использование земель строго в соответствии с их целевым назначением.
2. Обеспечение доступности объектов культурного наследия в целях их экспонирования, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия объекта культурного наследия с основных видовых точек и смотровых площадок.
3. Обеспечение научной реставрации объектов культурного наследия и его объектов с учетом сохранения условий оптимального восприятия памятника.
4. Обеспечение мер сохранности объекта культурного наследия, его пожарной безопасности, учет мер по обеспечению пожарной безопасности башни, защиты от динамических воздействий.
5. Проектирование и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия и его территории по согласованию с уполномоченным государственным органом в области охраны объектов культурного наследия Чеченской Республики.
6. Ведение мониторинга за состоянием объектов культурного наследия и его территории (обеспечение устойчивости склонов).
7. Реставрацию объектов культурного наследия, консервацию и реставрацию исторически ценных градоформирующих объектов, устранение диссонирующих объектов, озеленение и благоустройство территории в соответствии с согласованным в установленном порядке проектом реставрации и приспособления, музеефикация археологических объектов с проведением необходимых для этих целей научно-исследовательских археологических работ, связанных с консервацией объектов.
8. Восстановление утраченных элементов застройки исторического владения, имевших важное композиционное значение, реконструкцию инженерных сетей и дорог, не нарушающую целостность объектов культурного наследия и не создающую угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.
9. Поэтапный снос или реконструкция дисгармоничного зданий складского помещения, нарушающего оптимальное условие восприятия объектов культурного наследия и противоречащего принципам организации его территории.
10. Запрещение проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ

*И. спец-эксперт отдела научно-технической документаци
ции и экспертиз Османова З. М.*

по сохранению объектов культурного наследия и его территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объектов культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

11. Запрещение капитального строительства, изменения установленного на основании заключения историко-культурной экспертизы предмета охраны объекта культурного наследия, искажения традиционных характеристик эволюционно сложившейся композиции застройки исторического владения, изменения характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия.

12. Запрещение загрязнения территории химическими и иными веществами, техническими и сточными водами, иными отходами, размещение и эксплуатация объектов, отрицательно влияющих на сохранность культурного слоя.

13. Запрещается проведение самовольных археологических раскопок.

14. Запрещение прокладки инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопроводов, электрокабеля и пр.) надземным, воздушным способами и на фасадах башни.

15. Исключение любой хозяйственной и строительной деятельности на археологических объектах данного объектов культурного наследия.



Ли. специалист - эксперт отдела научно-технической документации и экспертизы Осипова З.М.